

Aprobat prin HCL. Nr. \_\_\_\_/2009.

## CONTRACT DE CONCESIUNE

nr. 4381 / 30.03.1998.

pentru

### SERVICIILE DE SALUBRIZARE STRADALĂ, DEZĂPEZIRE ȘI ÎMPRĂȘTIERE DE MATERIAL ANTIDERAPANT ÎN MUNICIPIUL SF. GHEORGHE VALABIL ÎNCEPÂND CU 29.06.2009.

#### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract se încheie între:

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe**, cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Covasna, având CIF. 4404605, numărul contului IBAN RO09TREZ25624670220XXXXX, deschis la Trezoreria Sf. Gheorghe reprezentat prin Antal Árpád András primar, Kulcsár Tünde secretar, Veres Ildikó director executiv, în calitate de **concedent**, pe de o parte și

2. **S.C. Tega S.A.**, cu sediul în mun. Sf. Gheorghe, str. Crângului nr. 1, județul Covasna, înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Covasna sub nr. J/14/295/1996, având CIF. RO 8670570, numărul contului IBAN RO55RNCB0124038030390001 deschis la B.C.R. sucursala Sf. Gheorghe, reprezentat prin director general ing. Tóth-Birtan Csaba, am convenit asupra următoarelor modificări.

#### II. PREVEDERI GENERALE

##### Art. 1.

Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor cuprinse în art. 12. lit. "d" și "h" ale Legii nr. 326/2001, cu luarea în considerare a H.G. nr. 433 / 2004. privind aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate.

Prezentul contract se completează cu dispozițiile legale în materie care intră în vigoare în perioada de valabilitate a prezentului contract.

##### Art. 2.

Contractul de concesiune a serviciilor publice conferă autoritate legală și administrativă concesionarului, conform atribuțiilor stipulate în cadrul acestuia și în caietul de sarcini anexat, în vederea organizării și realizării tuturor operațiunilor specifice care concură la îndeplinirea obligațiilor asumate.

### III. OBIECTUL CONTRACTULUI

#### Art. 3.

Obiectul contractului constă în cedarea și respectiv preluarea gestiunii serviciului public de salubritate stradală inclusiv dezapezirea și împrăștierea de material antiderapant pe timp de iarnă.

#### Art. 4.

Sistemul public de salubritate stradală care constituie infrastructura serviciului public concesionat este formată din totalitatea bunurilor predate în folosință prin protocolul de predare-primire, precum și a tuturor dotărilor și echipamentelor ce se vor realiza în perioada de derulare a contractului prin investiții finanțate potrivit prevederilor Caietului de sarcini.

#### Art. 5.

În perioada derulării contractului obiectul acestuia poate fi completat prin acte adiționale încheiate și semnate de părți cu ocazia modificării indicatorilor de producție fizică sau a preluării unor noi dotări și echipamente aferente acestuia.

### IV. DURATA CONTRACTULUI

#### Art. 6.

Durata contractului de concesiune este de 10 ani și intră în vigoare odată cu semnarea lui de către părți.

#### Art. 7.

- (1) Contractul poate fi prelungit pentru o nouă perioadă de 5 ani prin convenția părților.
- (2) Formele necesare se întocmesc cu cel puțin 6 luni înaintea expirării perioadei pentru care a fost încheiat.
- (3) Valabilitatea prezentului contract a fost prelungită prin efectul H.C.L. nr.44/2008.

### V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

#### Art. 8.

- (1) Contractul încetează de drept la expirarea duratei pentru care a fost încheiat.
- (2) Contractul poate înceta și înaintea datei de expirare, prin înțelegerea părților.

#### Art. 9.

În caz de încălcare gravă de către una din părți a uneia din obligațiile sale, după ce s-a procedat la o somație prin care se cerea executarea angajamentelor și dacă această somație rămâne fără efect, atunci partea îndreptățită poate, din propria inițiativă să facă demersurile necesare pentru rezilierea contractului.

## VI. PREȚURI, TARIFE, ALTE PREVEDERI FINANCIARE

### Art. 10.

(1) În schimbul concesiunii serviciului public precum și a folosinței bunurilor preluate conform protocolului din anexa nr. 1, S.C. TEGA S.A. datorează o redevență anuală egală cu 1 % din producția facturată.

(2) Redevența se calculează lunar și se achită trimestrial, până la data de 25 a fiecărui trimestru pentru care se face plata.

(3) Suma rezultată din redevențe de regulă se va folosi de către concesionar pentru finanțarea investițiilor aprobată de Consiliul Local.

### Art. 11.

(1) Consiliul Local are calitatea de beneficiar al serviciilor concesionate, va achita contravaloarea acestora pe bază de producție fizică consemnată în situații de lucrări și factură.

(2) Tarifele practice sunt negociate și aprobate potrivit prevederilor legale.

(3) Plata facturilor se va face în termen de 5 zile de la data depunerii facturilor de către prestator.

### Art. 12.

În cazul întârzierilor în plata facturilor mai mare de 60 zile, prestatorul concesionar este în drept să sisteze efectuarea serviciilor după un preaviz de 15 zile adresat beneficiarului concedent.

## VII. DREPTURILE CONCESIONARULUI

### Art. 13. - Operatorul are următoarele drepturi:

(1) de a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de salubritate stradală ce fac obiectul contractului de concesiune;

(2) de a încasa tariful pentru serviciul public de salubritate prestat;

(3) de a întrerupe prestarea serviciului public de salubritate, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritatea administrației publice locale, conform legislației în vigoare;

(4) de a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

(5) de a aplica tariful aprobat sau actualizat în raport cu influențele asupra valorilor componentelor pretului de cost.

## VIII. DREPTURILE CONCEDENTULUI

### Art. 14. - Concedentul are următoarele drepturi:

- (1) de a inspecta bunurile concesionate, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public de salubritate, verificând respectarea obligațiilor asumate prin contractul de concesiune;
- (2) de a modifica în mod unilateral partea reglementată a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul național sau local;
- (3) de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
- (4) de a coordona proiectarea și executia lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului;
- (5) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de salubritate;
- (6) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de salubritate și/sau prin asociere intercomunală;
- (7) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de salubritate;
- (8) de a contracta și a garanta, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de salubritate;
- (9) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita concesionarului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri.

## IX. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

### Art. 15.

Condițiile generale și cele specifice privind gestiunea serviciilor, măsurarea prestației și indicatorii de performanță sunt precizate în Caietul de sarcini și Regulamentele serviciilor, anexe la prezentul contract.

### Art. 16.      **Obligațiile de bază ale concesionarului prestator**

- (1) Să preia în sarcina sa întreaga responsabilitate legată de exploatarea, modernizarea și dezvoltarea serviciului public contractat și să asigure o creștere permanentă a eficienței și calității serviciului prestat.
- (2) Să realizeze montajele financiare necesare efectuării lucrărilor de investiții, utilizând în acest scop, pe lângă resursele proprii, toate fondurile care pot fi mobilizate în conformitate cu reglementările legale.
- (3) Să realizeze obligațiile asumate prin prezentul contract, caietul de sarcini și regulamentele serviciului.
- (4) Să elaboreze prognoza pe termen scurt, mediu și lung în domeniul specific de activitate.
- (5) Să elaboreze bugetul de venituri și cheltuieli, planul de afaceri și planul operațional.



- (6) Să planifice investițiile de infrastructură conform actelor normative în vigoare.
- (7) Să anticipeze problemele potențiale și soluțiile de rezolvare ale acestora.
- (8) Să restituie la încetarea contractului, gratuit și libere de orice sarcini toate bunurile, echipamentele, instalațiile și dotările proprietate publică, care sunt în folosință la acea dată, în stare tehnică corespunzătoare duratei de funcționare expirată.
- (9) Sa obtina de la autoritatile competente toate autorizațiile prevăzute de legislația în vigoare.
- (10) Sa respecte angajamentele luate prin contractul de concesiune;
- (11) Sa respecte prevederile Regulamentului-cadru de organizare si functionare a serviciilor publice de salubritate stradală în municipiul Sfântu Gheorghe;
- (12) Sa respecte indicatorii de performanta stabiliți prin contractul de concesiune;
- (13) Sa furnizeze concedentului si A.N.R.S.C. informatiile solicitate si sa asigure accesul la toate informatiile necesare in vederea verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii serviciului public de salubritate in conformitate cu clauzele contractului de delegare si cu prevederile legale in vigoare;
- (14) Sa aplice metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale in vigoare;
- (15) Sa preia de la concedent, pe baza de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum si personalul angajat aferent realizarii serviciilor de contractat;
- (16) Sa efectueze serviciul public de salubritate conform prevederilor caietului de sarcini, in conditii de calitate si eficienta;
- (17) Sa fundamenteze si sa supuna aprobarii tarifele ce vor fi utilizate in activitatea de salubritate;
- (18) Sa nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul concesiunii;
- (19) Sa plateasca redeventa la valoarea prevazuta si la termenul stabilit in contractul de concesiune;
- (20) Sa ia toate masurile necesare privind bunurile de retur, astfel incat, la incheierea contractului de concesiune, capacitatea concedentului de a realiza serviciul public de salubritate sa fie cel putin egala cu cea existenta la data intrarii in vigoare a contractului;
- (21) Sa fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investitii din surse proprii, precum si din diferenta de tarif pentru protectie sociala;
- (22) Sa propuna concedentului scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului concesionat in baza legislatiei in vigoare;
- (23) Sa transmita concedentului modificarile de patrimoniu aparute in cursul anului, precum si situatia patrimoniului public (cantitativ si valoric) la data de 31. decembrie a fiecarui an pentru inregistrarea in contabilitatea concedentului;
- (24) Sa restituie bunurile de retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea contractului de concesiune;
- (25) La incetarea contractului de concesiune din alte cauze decat termenul, forta majora si intelegerea partilor, operatorul este obligat sa asigure continuitatea

prestării activității în condițiile stipulate în contractul de concesiune, până la preluarea acesteia de către concedent, dar nu mai mult de 90 de zile;

(26) Sa notifice cauzele de natura sa conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

(27) Sa ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

(28) Sa predea la încheierea contractului de concesiune toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

(29) Sa respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)

(30) La încetarea contractului de concesiune să încheie cu concedentul un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect bunurile de preluare prevăzute ca atare în caietul de sarcini și stabilite prin prezentul contract de concesiune, în privința cărora concedentul și-a manifestat intenția de a le dobândi.

(31) În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natura să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

#### **Art. 17. Obligațiile de bază ale Consiliului Local**

(1) Să asigure controlul respectării condițiilor cuprinse în prezentul contract, în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului.

(2) În calitate de beneficiar al serviciului concesionat controlează execuția calitativă și cantitativă a lucrărilor executate.

(3) În situația incidenței alin. (2), recepția lucrărilor se face zilnic între orele 13,00 – 15,00 de către persoanele împuternicite de Primar respectiv a delegatului S.C. TEGA S.A. Conținutul recepțiilor zilnice se va însuma într-un proces-verbal de recepție din 15 în 15 zile, pe baza cărora se întocmește situația de plată.

Împuternicitul primarului poate cere refacerea unor lucrări. Suprafața lucrărilor refăcute în ziua recepției (în cazul străzilor care conform programării urmează să fie salubrizate și în ziua următoare sau în ziua următoare în cazul străzilor care conform programării nu vor fi măturate a doua zi) se consemnează o singură dată în proces-verbal de recepție.

Suprafața lucrărilor nerefăcute conform aliniatului precedent, nu se consemnează în procesul-verbal de recepție.

În cazul în care persoana împuternicită, respective, delegatul TEGA S.A. nu se prezintă pentru efectuarea recepției, recepția se consideră efectuată pe ziua respectivă cu datele consemnate de către partea prezentă.

Obiecțiuni legate de derularea contractului din ziua respectivă pot fi comunicate și telefonic până la orele 12,00.

(4) Să intervină la cerere, în rezolvarea problemelor care depășesc posibilitățile de soluționare ale concesionarului. Să faciliteze acestuia autorizarea lucrărilor și

intervențiilor pe domeniul public și privat, necesare realizării serviciului contractat, în conformitate cu reglementările legale.

(5) Să medieze, pe baza competențelor și a cadrului legal, eventualele divergențe, sesizări, plângeri apărute din partea populației referitoare la serviciile prestate.

(6) Să asigure acoperire în bugetul anual pentru contravaloarea serviciilor, care sunt concesionate prin prezentul contract în cazul cărora are calitatea de beneficiar.

(7) Să stabilească împreună cu Consiliul de Administrație al concesionarului strategia de dezvoltare pe termen mediu și lung a serviciilor publice concesionate.

(8) Să participe în caz de nevoie alături de concesionar la realizarea montajelor financiare necesare derulării investițiilor aprobate și să-l sprijine în recuperarea fondurilor angajate.

(9) Să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentul de funcționare a prestatorului de serviciu, pe baza normelor-cadru prevăzute de lege.

(10) Să predea concesionarului la data intrării în vigoare a contractului de concesiune toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-preluare.

(11) Să notifice partilor interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de concesiune.

(12) Să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

(13) Să-și asume pe perioada derulării contractului de concesiune toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin contractele de concesiune.

(14) Să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât să se pastreze capacitatea de a realiza serviciul public de salubritate.

(15) Să nu-l tulbure pe concesionar în exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(16) Să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afara de cazurile prevăzute expres de lege.

(17) Să notifice concesionarului apariția oricărui împrejurare de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

## X. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

### Art. 18.

(1) Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor sunt prevăzute în regulamentul serviciului și caietul de sarcini anexele nr. 1 și 2 la prezentul contract din care face parte integrantă.

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciilor publice de salubritate.



- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia in conditiile legii;
- b) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterală de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;
- c) in cazul nerespectării obligațiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;
- d) in cazul nerespectării obligațiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului;
- e) la disparitia, dintr-o cauza de forta majora, a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;
- f) in cazul in care interesul local o impune, prin rascumpararea concesiunii, care se poate face numai prin act administrativ, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumparării. In aceasta situatie de incetare a concesiunii nu se percep daune;

## **XII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

### Art. 22.

- (1) Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin contract și caietul de sarcini, părțile datorează penalități și daune conform dispozițiilor legale.
- (2) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.
- (3) În cazul în care una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile din prezentul contract, invocând forța majoră, aceasta este obligată să notifice celeilalte părți, în scris, în termen de 5 zile de la apariția motivului invocat, începutul și sfârșitul respectivului caz de forță majoră. Notificarea va fi însoțită de o confirmare care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și datelor conținute în respectiva notă.
- (4) Partea care nu va respecta aceste clauze își va asuma toate riscurile și consecințele ce decurg.
- (5) Prin forța majoră se înțeleg toate evenimentele neprevăzute sau prevăzute dar inevitabile care apar după încheierea contractului și care împiedică îndeplinirea obligațiilor asumate.

### Art. 23.

- (1) Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate, din motive de forță majoră, nu atrage după sine pentru niciuna din părți penalizări sau alte compensații.
- (2) Perioada de executare a contractului va fi prelungită cu perioada pentru care a fost invocată forța majoră.

### Art. 24.

Dacă una din părți reziliază unilateral, fără o justă cauză, aceasta va fi ținută să compenseze daunele ce rezultă.



- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă partile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) în cazul în care interesul local o impune, prin rascumpărarea concesiunii, care se poate face numai prin act administrativ, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul rascumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

## ***XII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ***

### ***Art. 22.***

- (1) Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin contract și caietul de sarcini, părțile datorează penalități și daune conform dispozițiilor legale.
- (2) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.
- (3) În cazul în care una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile din prezentul contract, invocând forța majoră, aceasta este obligată să notifice celeilalte părți, în scris, în termen de 5 zile de la apariția motivului invocat, începutul și sfârșitul respectivului caz de forță majoră. Notificarea va fi însoțită de o confirmare care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și datelor conținute în respectiva notă.
- (4) Partea care nu va respecta aceste clauze își va asuma toate riscurile și consecințele ce decurg.
- (5) Prin forța majoră se înțeleg toate evenimentele neprevăzute sau prevăzute dar inevitabile care apar după încheierea contractului și care împiedică îndeplinirea obligațiilor asumate.

### ***Art. 23.***

- (1) Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate, din motive de forță majoră, nu atrage după sine pentru niciuna din părți penalizări sau alte compensații.
- (2) Perioada de executare a contractului va fi prelungită cu perioada pentru care a fost invocată forța majoră.

### ***Art. 24.***

Dacă una din părți reziliază unilateral, fără o justă cauză, aceasta va fi ținută să compenseze daunele ce rezultă.

(3) Indicatorii de performanta asigura conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca serviciile publice de salubritate, avand in vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;
- b) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor;
- c) excluderea oricarei discriminari privind accesul la serviciile publice de salubritate;
- d) respectarea reglementarilor specifice din domeniul salubritatii.

#### Art. 19.

Indicatorii de performanta pentru serviciul public de salubritate se refera la:

- a) situatia indeplinirii parametrilor din contractul de concesiune (orar de functionare pe ore si zile, ritmicitatea serviciului);
- b) relatiile generale operator-utilizator;
- c) situatia personalului: numar, structura, accidente de munca, stare de sanatate;
- d) relatiile sociale patronat-sindicate;
- e) starea tehnica a infrastructurii si a vehiculelor;
- f) analiza comparativa a costurilor de exploatare;
- g) stadiul de realizare a programului de investitii;
- h) executia bugetului de venituri si cheltuieli;
- i) accesul neingradit al autoritatilor administratiei publice centrale si locale, in conformitate cu competentele si atributiile legale ce le revin, la informatiile necesare stabilirii:
  - modul de respectare si indeplinire a obligatiilor contractuale asumate;
  - calitatea si eficienta serviciului furnizat/prestat la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti in contractul de concesiune;
  - modul de administrare, exploatare, conservare si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbana, incredintata prin contractul de delegare a gestiunii;
  - modul de formare si de stabilire a tarifelor pentru serviciul public de salubritate;
  - stadiului de realizare a investitiilor;
  - modul de respectare a parametrilor ceruti prin prescriptiile tehnice;
- j) mentinerea unor relatii echitabile intre operator si utilizator prin rezolvarea operativa si obiectiva a problemelor, cu respectarea drepturilor si obligatiilor ce revin fiecarei parti.

Art. 20. - Indicatorii de performanta minimali, generali si garantati pentru serviciile publice de salubritate sunt stabiliti in aRegulamentul serviciului.

## **XI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

#### Art. 21.

(1) Prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii:

### XIII. LITIGII

#### Art. 25.

Părțile vor depune toate diligențele necesare pentru a rezolva pe cale amiabilă neînțelegerile rezultate din executarea prezentului contract.

#### Art. 26.

Eventualele litigii se vor soluționa de instanțele judecătorești competente.

### XIV. DISPOZIȚII FINALE

#### Art. 27.

Prin semnarea contractului de concesiune părțile confirmă că au luat act de toate condițiile impuse de contract, caietul de sarcini și regulamentul serviciului și că le acceptă integral.

#### Art. 28.

Modificarea sau adaptarea contractului se poate face cu acordul părților, prin act adițional.

#### Art. 29.

Din prezentul contract fac parte integrantă anexele:

- Nr. 1. – Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate stradală;
- Nr. 2. – Caietul de sarcini, cu anexe;
- Nr. 3. – Inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public date în concesiune.

CONSILIUL LOCAL  
SF. GHEORGHE

S.C. TEGA S.A  
SF. GHEORGHE