

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE

Comisia de stabilire a ordinii de prioritate pentru solicitanții de locuințe cu chirie din fondul locativ de stat.

Anexa nr. 1. La Hot. _____

Numele si prenumele solicitantului _____

Dosar nr. _____

Instituția, numărul și data înregistrării cererii de locuință: _____

CRITERII ANUALE DE PUNCTAJ

1- Pentru condițiile de locuit ale solicitanților;

-soțul soția separat, ptr. unific. familiei	10 pct. _____pct.
-împreună la părinți sau rude	8 pct. _____pct
-în chirie la alții decât părinți sau rude	6 pct _____pct
-starea tehnica a locuinței în momentul cererii	1-12 pct _____pct
-dacă solicitanții au avut domiciliu stabil in Sf. Gheorghe	20 pct _____pct
-dacă au dobândit dom. stabil de peste 3 ani	15pct _____pct
-dacă au dobândit domiciliul stabil în mai puțin de 3 ani	10pct _____pct
-dacă stau cu flotant in mun. de mai puțin de 3 ani	5 pct _____pct

2.-Pentru fiecare copil al solicitanților 5 pct _____pct

-dacă solicitanta/soția este gravidă peste 4 luni 2 pct _____pct

3.-Pentru fiecare persoană aflată în întreținerea solicitanților 3 pct _____pct

4-Pentru fiecare persoana cu care gosp. împreună solicitanții 5 pct _____pct

5-Starea sănătății solicitanților sau a unor membri ai familiei acestora:

- pt. fiecare membru de familie handicapat gradul I	20 pct _____pct
- pt. fiecare membru de familie handicapat gradul II	15 pct _____pct
- pt. fiecare membru de familie handicapat gradul III	10 pct _____pct

6- Pentru locul de munca al solicitanților:

- soț în Sf. Gheorghe	5 pct _____pct
- soție în Sf. Gheorghe	5 pct. _____pct
- soț/soția solicitantului pensionar	2 pct _____pct
- ambii soți pensionari	4 pct _____pct
-persoane care cresc singuri copii	5 pct/copil _____pct

7- Pentru vechimea cererilor	1pct/an_____pct
8- Locul de muncă la instituții publice și aut. publice	5 pct_____pct
9- Vor avea prioritate în cadrul fiecărei criterii:	
- familiile de tineri care au vârsta de 35 ani inclusiv	5 pct_____pct
- evacuați din locuință în virtutea unor prevederi contractuale sau legale, care nu țin de voința și comportamentului acestor	5 pct_____pct
- repatriați	5 pct_____pct
- tineri din case de ocrotiri sociale	5 pct_____pct
- locatari ai unor locuințe care nu mai prezintă siguranța în exploatare	5 pct._____pct
- beneficiarii prevederilor legii nr. 42/1990	10 pct_____pct
- beneficiarii prevederilor Decret-Lege nr. 118/1990	10 pct_____pct
TOTAL PUNCTE:	_____pct

OBSERVAȚII: 1. Nu se consideră chirie locuirea la părinți

2. Se consideră aflate în întreținerea solicitanților doar persoanele dovedite cu acte.

3. Punctajele fracționare se rotunjesc în modul uzual la o zecimală.

4. În caz de egalitate între solicitanți departajarea se va face după pct. 2, nr. persoane/mp respectiv pct.6 în ordine

5. Se pot depune cereri de cei care au domiciliul stabil sau flotant de peste trei ani în municipiul Sf. Gheorghe

6. Nu pot beneficia de locuințe potrivit legii nr. 114/1996 persoanele sau familiile:

- care dețin în proprietate o locuință
- care au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, cu excepția partajului în urma divorțului
- care au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuții pentru realizarea unei locuințe
- care dețin în calitate de chiriaș o altă locuință din fondul locativ de stat

7. Declararea unor date false atrage pierderea dreptului de solicitare a unei locuințe pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe