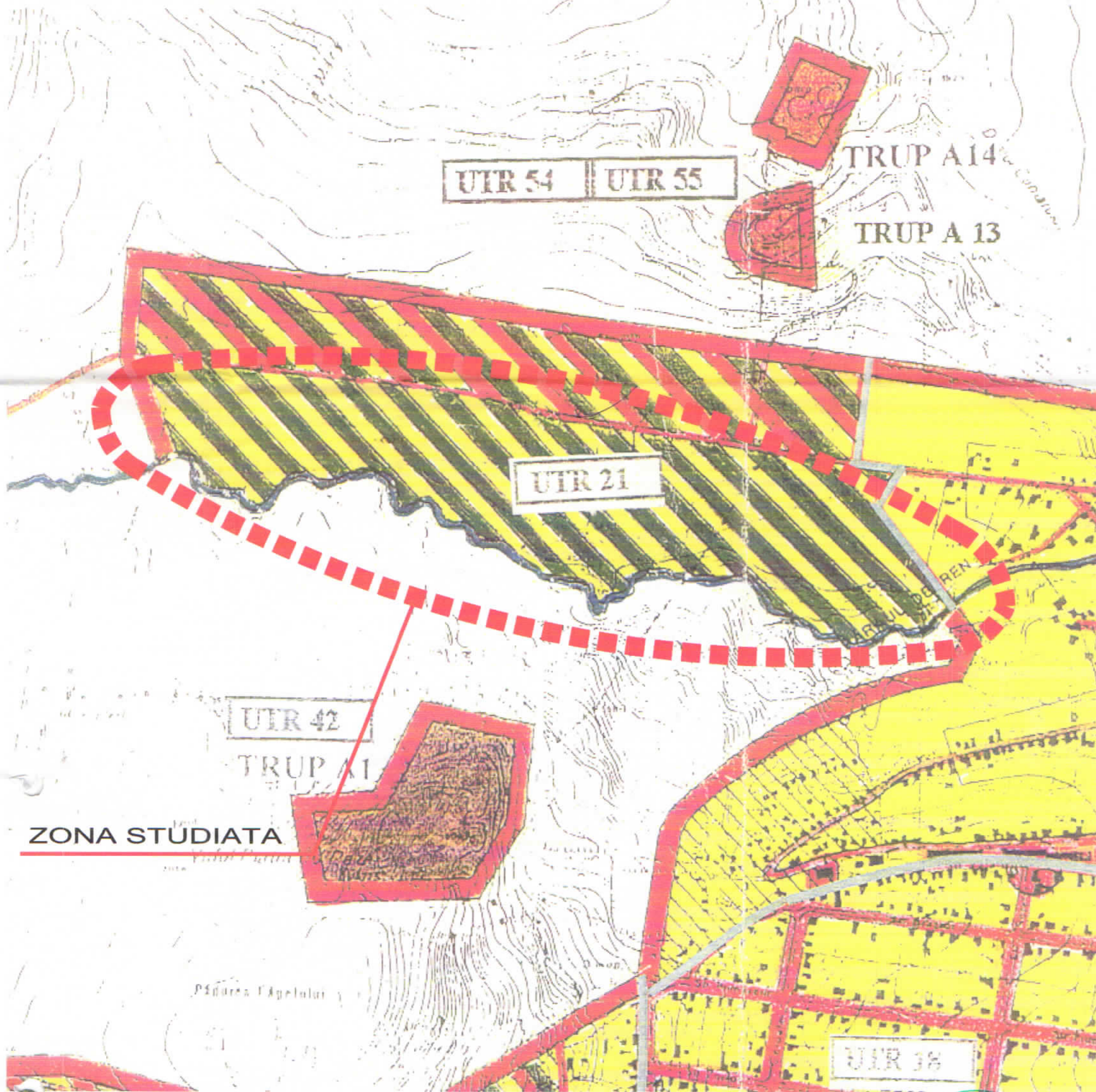


ER A L




ZONA STUDIATA

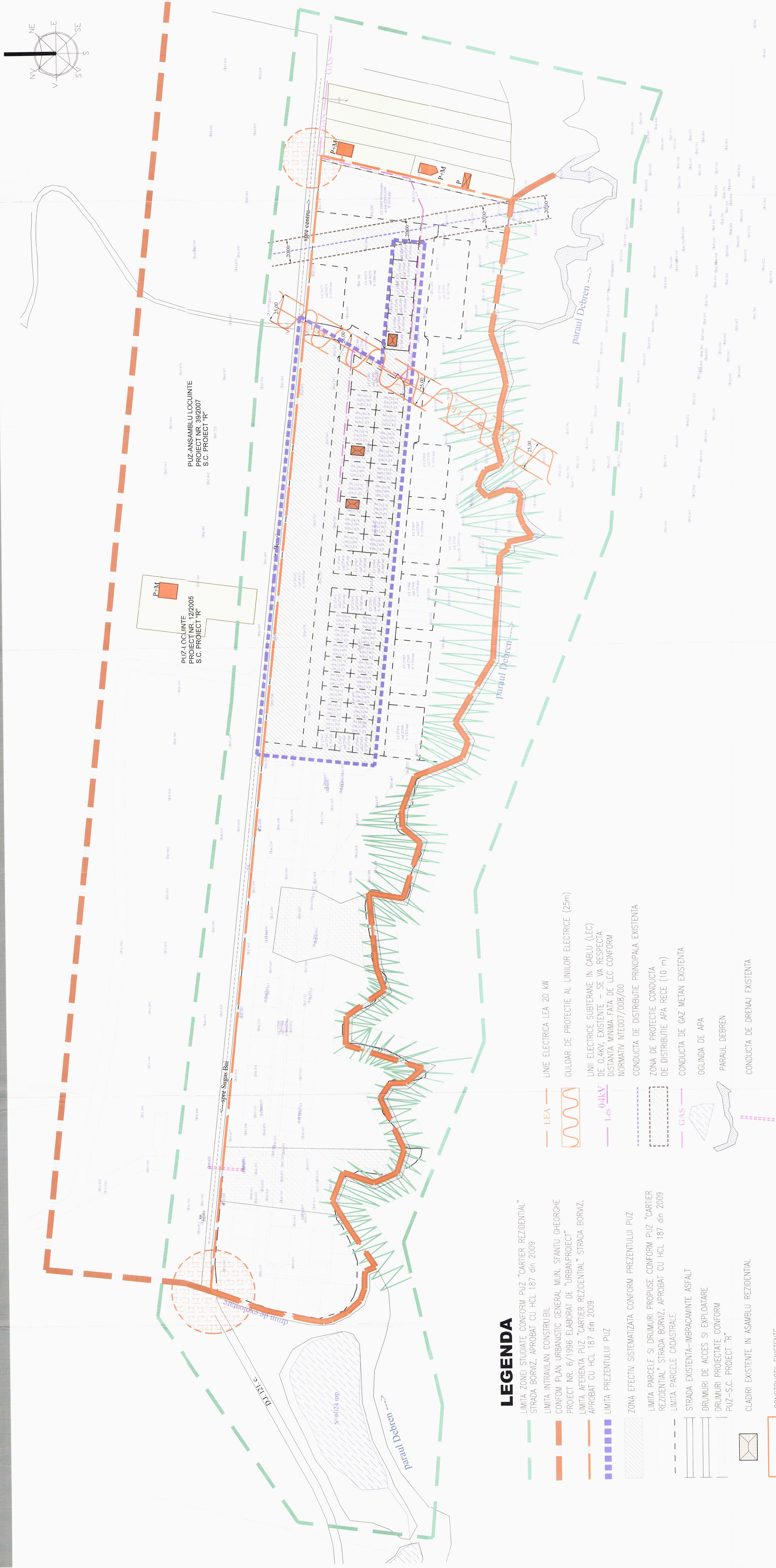


ORDINUL ARHITECTILOR
DEI ROMÂNIA
2129
Viviana
GHEORGHIU
Arhitect
cu drept de semn. Stasă



	SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANO-GERMANA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE "V&K" S.R.L. 520009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA, STR. KOROSI CSOMA SANDOR NR.24, TEL-FAX:0040 267 352303, 306390. Email: v&k@honoris.ro J14/763/1992			BENEFICIAR :		PROIECT NR.:
				PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE		1327/AD1/2014
				TITLU PROIECT:		FAZA:
				MODIFICARE PLAN URBANISTIC ZONAL CARTIER REZIDENTIAL		P.U.Z.
				Str. BORVIZ - SFANTU GHEORGHE		PLANSĂ NR.:
SEF DE PROIECT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU	SEMNATURA	SCARA: 1:5000	Str. Borviz, Municipiul Sfantu Gheorghe		A-00
PROIECTAT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU		DATA: APR.2014	TITLU PLANSA:		
DESENAT	ARH. MONICA TATARU			PLAN DE INCADRARE IN P.U.G. MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		
VERIFICAT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU					

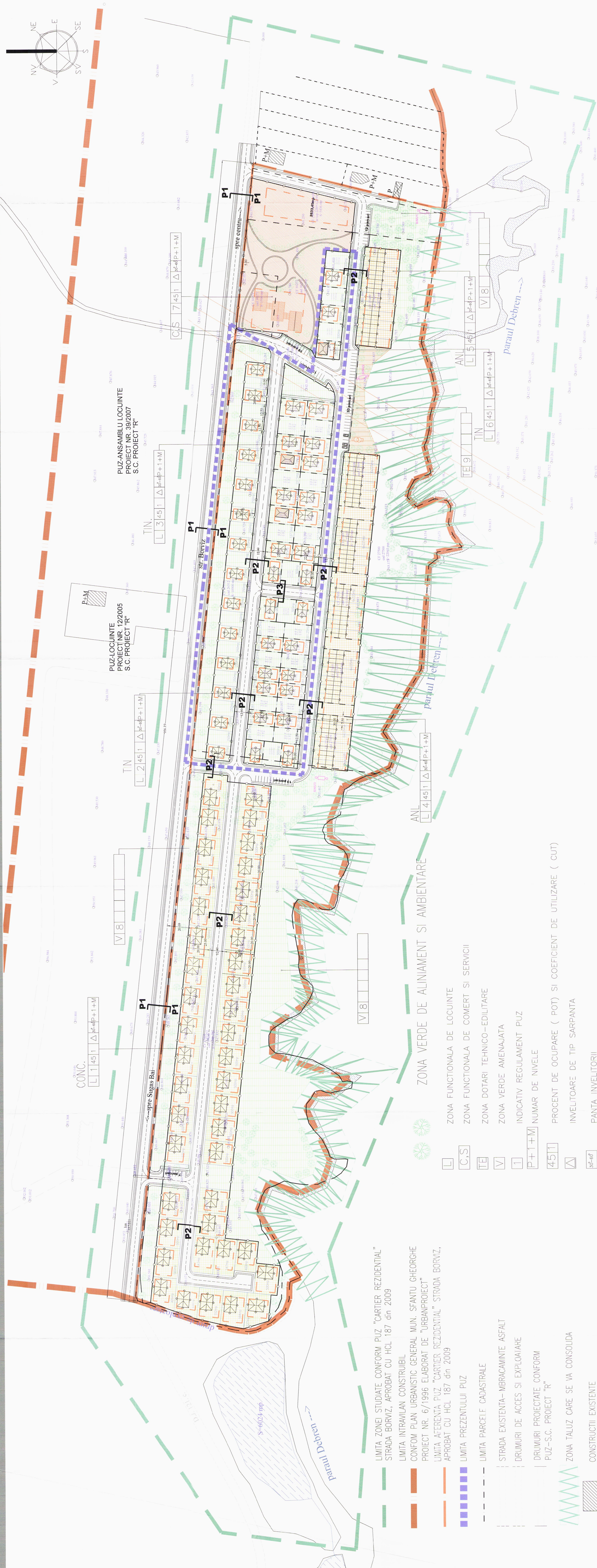
DREPTURILE DE AUTOR APARTIN S.C. "V&K" S.R.L. - ROMANIA, DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL "V&K" PROTEJAT PRIN "MARCA INREGISTRATA"



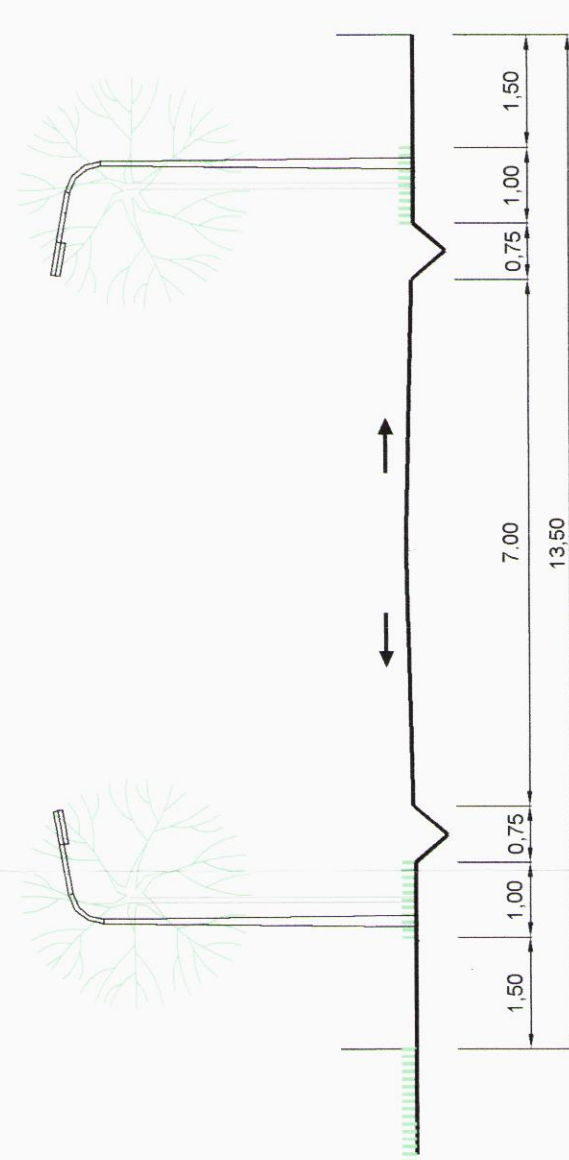
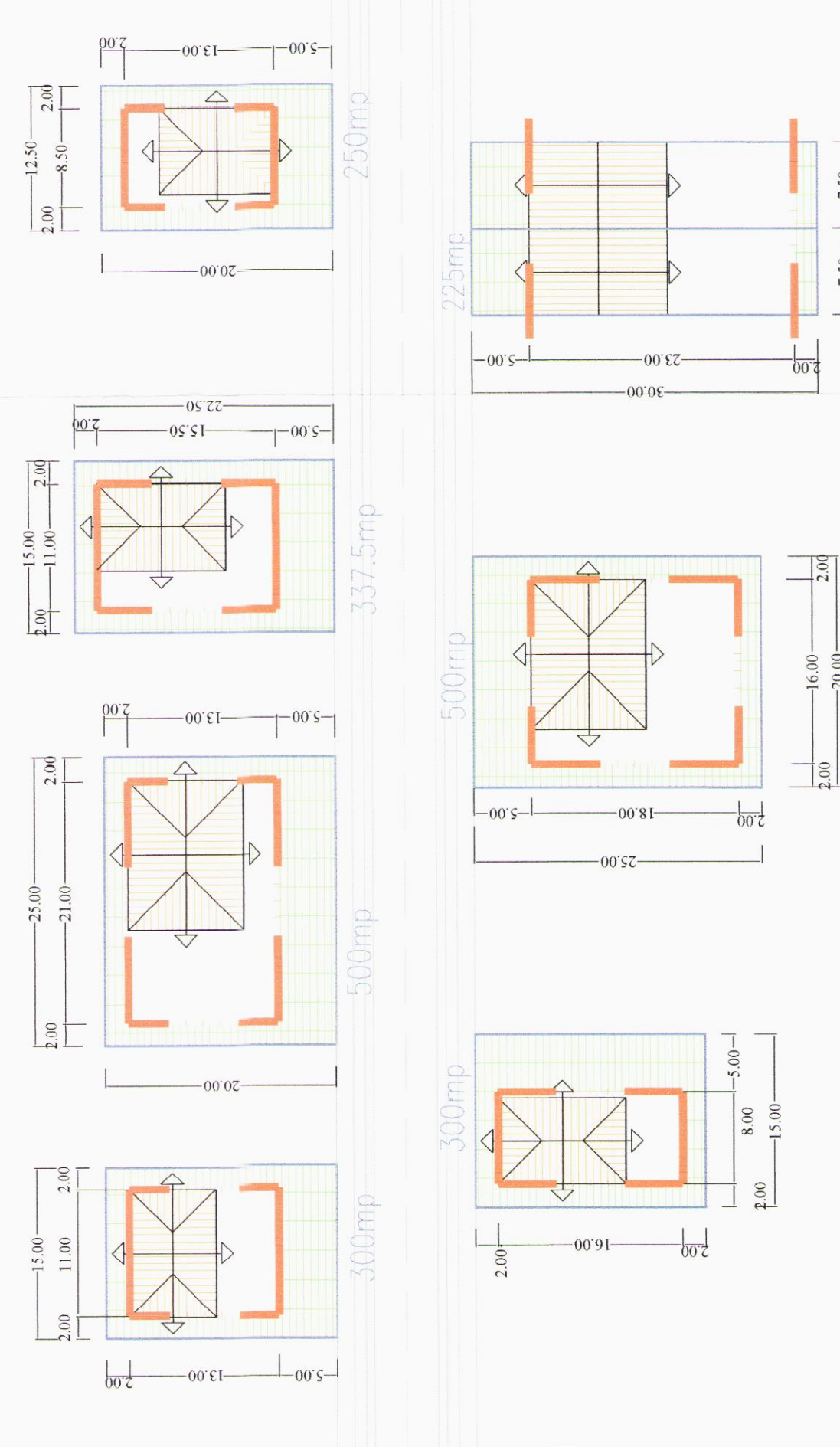
STAREA CLADIRILOR

CONSTRUCTII IN STARE BUNA

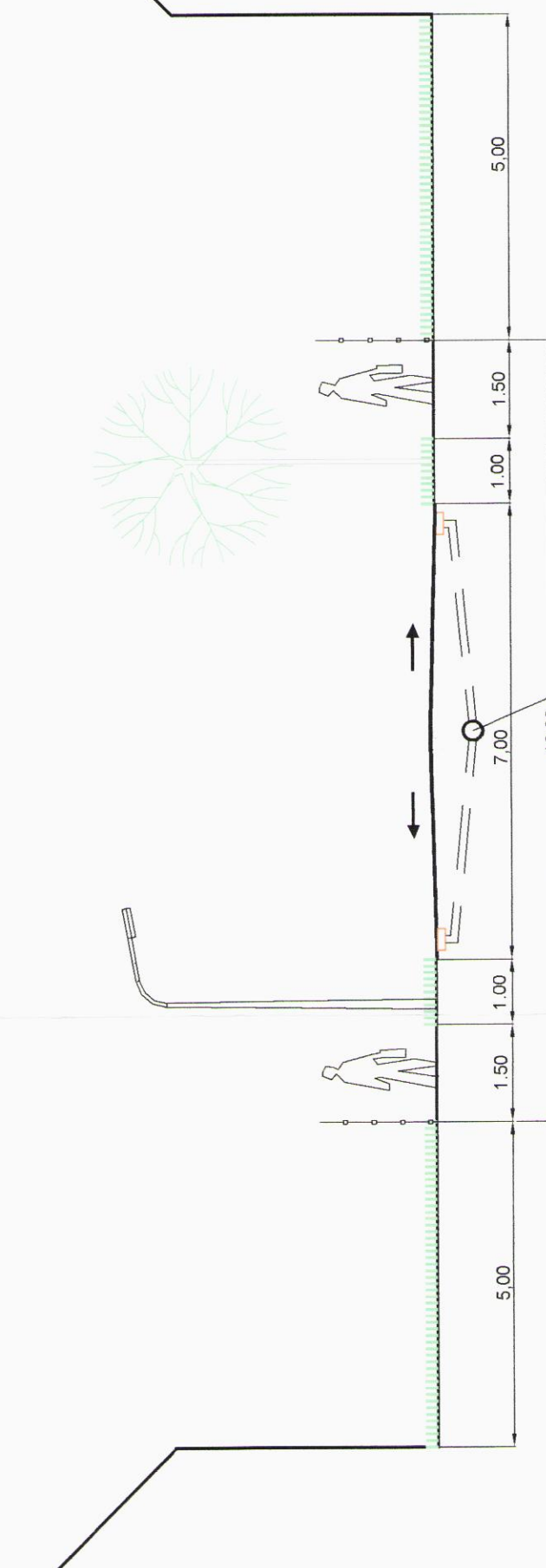


[illegible]

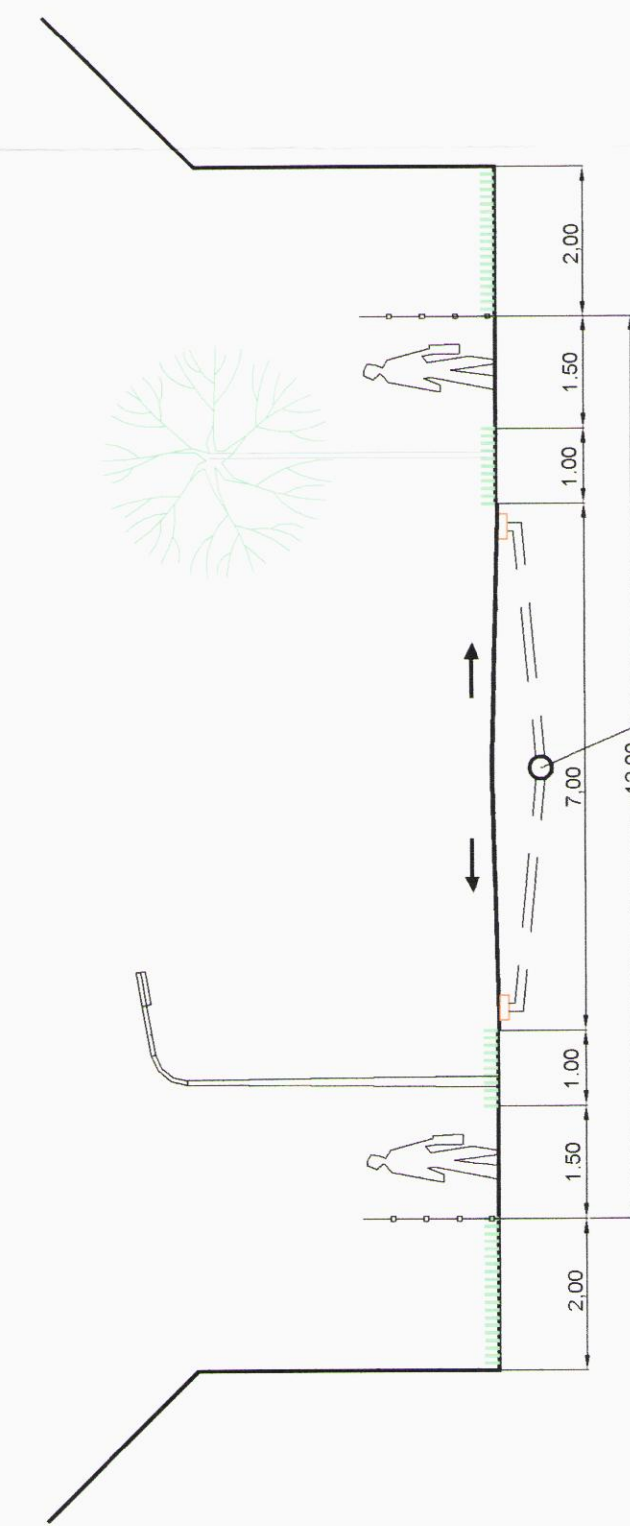
PROPIETAR TIPIU DE LOCUINTE		NUMAR DE UNITATI DE LOCUINTE
MOLDE REALIZATE A LOCUINTE	5000MP	35 BUC
CONCESIONAREA	5000MP	18 BUC
	547MP	28 BUC
	4608MP	18 BUC
	555MP	18 BUC
	225MP	41 BUC
ANIL	250 MP	14 BUC
THUSERI	300MP	9 BUC
		8 BUC
	-340 MP	12 BUC
	-340 MP	



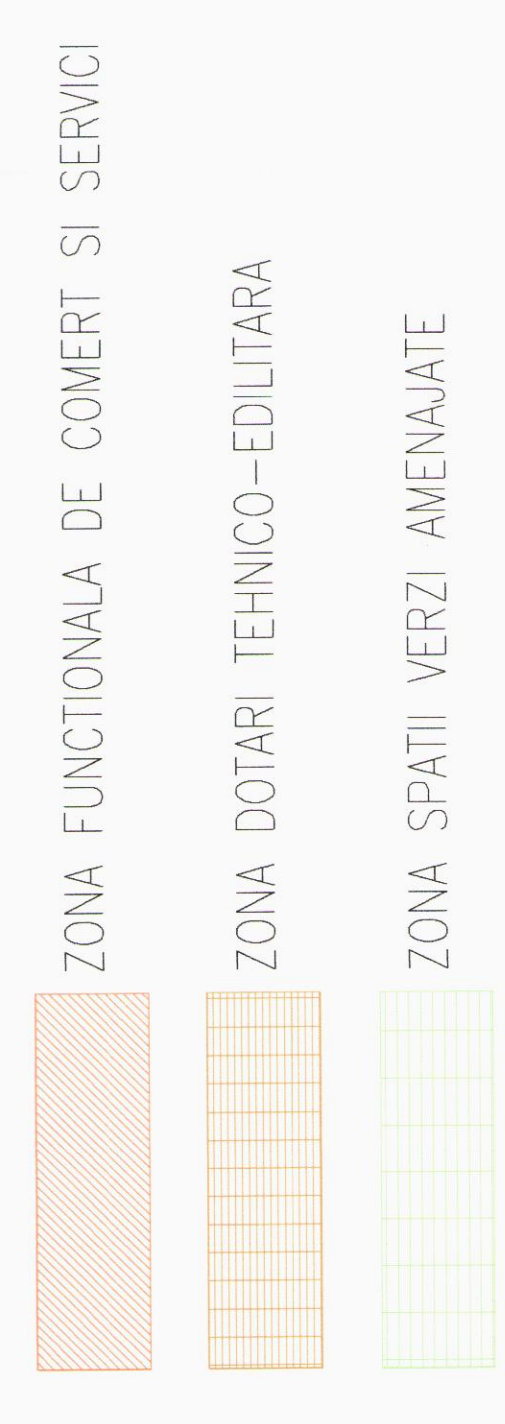
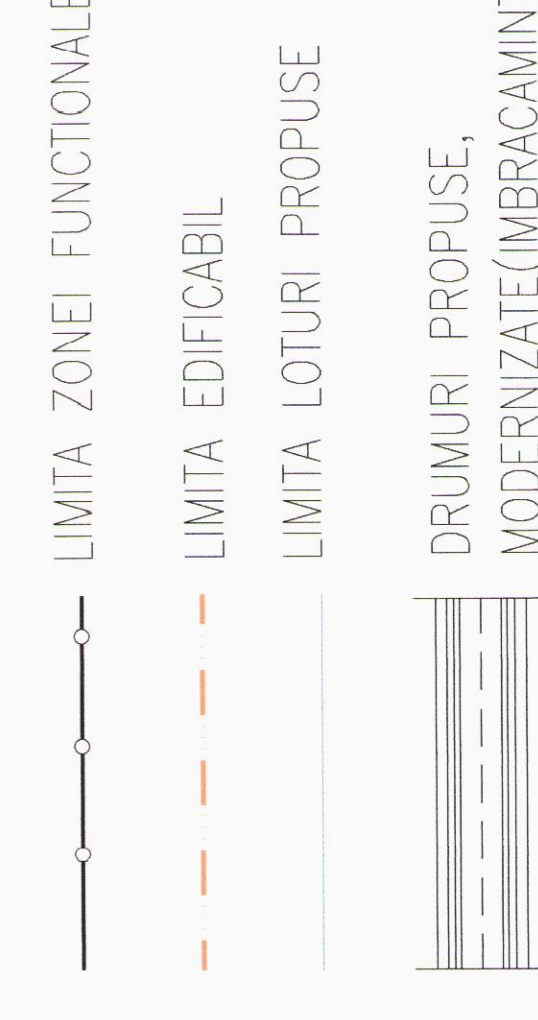
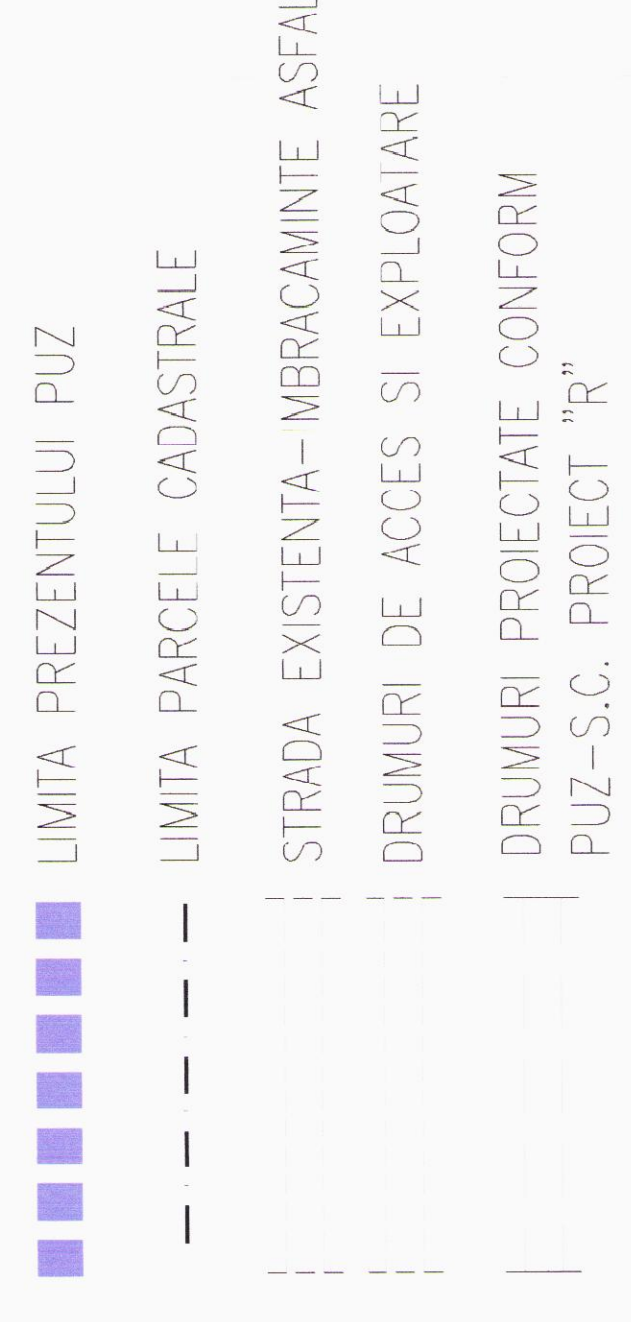
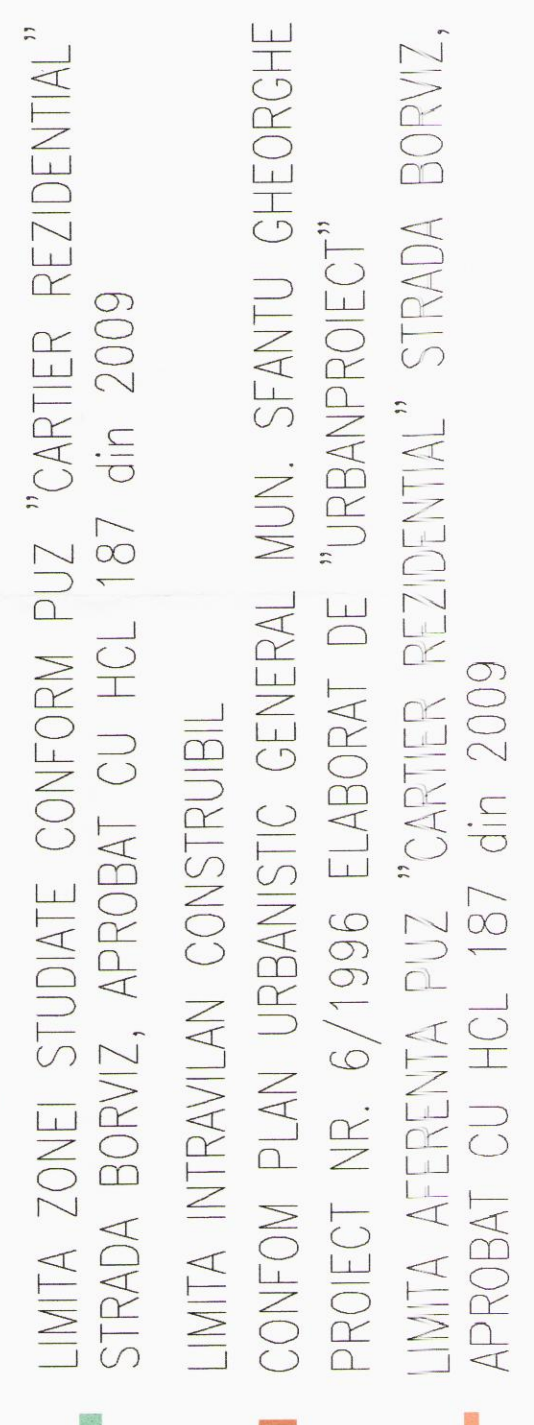
**STRADA BORVIZ
P1- STRADA CATEGORIA A III-A
CU 2 BENZI DE CIRCULATIE**

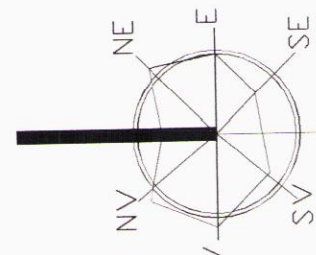


**P2- STRADA CATEGORIA A III-A
CU 2 BENZI DE CIRCULATIE**



**P3- STRADA CATEGORIA A III-A
CU 2 BENZI DE CIRCULATIE**





PUZ-ANSAMBLUL LOCUINTE
PROIECT NR. 39/2007
S.C. PROIECT "R"

PUZ-LOCUINTE
PROIECT NR. 12/2005
S.C. PROIECT "R"

LA SI LA REELE EXISTENTE
NEOBLIGANDU-SE LA REALIZAREA
PLANULUI DE AMPLASAMENT ALIAT
PENTRU MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

LEGENDA INSTALATII

Conducta de distributie principala existenta Dn 400

Conducta de apa rece publica cîn polietilena
PEHD De 110 (160) mm, 10 bar, la care se vor racorda
hidranții de stîns incendiu exteriori si interiori (la comert)
respectiv bransamentele de apa din polietilenc
camin+ apometru cu accesorii), proiectata

Conducta de apa rece publica din polietilena
PEHD De 110, 160, 10 bar, existenta

Conducta canalizare menajera publica
din PVC-KG De 200–250mm,
la care se vor racorda constructiile proiectate
prin intermediul caminelor din polietilena, proiectata

Conducta canalizare menajera publica
din PVC-KG De 250mm, existenta

Conducta canalizare pluviala publica

Conducta canalizare pluviala publica

Conducta de drenaj din material plastic

De 160–200m, proiectata

Separator de nisip si uleiuri minerale cu by-pass

Q=125–500 l/s (SNU2, 3)

Q= 100–400 l/s(SNU 1)

Gura de varsare din bloc de beton

Reamenajarea rigolei de colectare ape pluviale

in stanga si in dreapta drumului existent in limita zonei studiate,

care se va executa din beton armat, proiectat

Conducta de gaz metan de presiune redusa (2–0,05 bar)

din polietilena PEHD (gaz)

Conducta de gaz metan, existenta

Linie telefonica existenta

Linie electrica aeriana 20kV, existenta

Linii electrice subterane existente in cablu (LEC)

DE 0,4kV, existente – se va respecta

distanta minima fata de LEC conform

normativ NTE007/008/00

Linie electrica subterana in cablu (LEC)

de 20kV, propusa

Linii electrice subterane in cablu (LEC)

de 0,4kV, pentru alimentare

cu energie electrica si iluminat public

Post de transformare in carcasa prefabricata,

20/0,4 kV–2x 800kVA

NECESAR DE UTILITATI PENTRU TOT ANSAMBLUL REZIDENTIAL

APA RECE:

–Qmed zi= 68,69 m3/zi

–Qmax zi= 78,99 m3/zi

–Qmax orar= 8,39 m3/h (2,33 l/s)

–Qmed zi= 68,69 m3/zi

–Qmax zi= 78,99 m3/zi

–Qmax orar= 8,39 m3/h (2,33 l/s)

APA PSI:

–Hidranți interiori (comert) 2,5 l/s timp de 10 minute

–Hidranți exteriori (locuitori 50000–100000) 25,0 l/s timp de 180 minute

CANALIZARE MENAJERA:

–Qmed zi= 68,69 m3/zi

–Qmax zi= 78,99 m3/zi

–Qmax orar= 8,39 m3/h (2,33 l/s)

–Qmed zi= 68,69 m3/zi

–Qmax zi= 78,99 m3/zi

–Qmax orar= 8,39 m3/h (2,33 l/s)

CANALIZARE PLUVIALA

–Qpi= 534 l/s

–Pentru canalizare pluviala din dreapta drumului a se vedea

PUZ nr. 12/ 2005, 39/ 2007 elaborate de S.C.Proiect "R"

TERMECIE:

–Incalzire si preparare apa calda de consum

Qinc=2133,6 kW

TELEFONIE (CALCULATORI):

–Nr.receptori cca 132 buc, in functie de cerinta

GAZ METAN:

–Qgaz metan=281 m3 N/h

ELECTRICE:

–Putere instalata Pi= 2028 kW

–Putere ceruta Pc= 841 kW

–Post de transformare propus

in carcasa prefabricata inclusiv punct de alimentare 20/ 0,4 kV–2x 800kVA

LEGENDA

CONSTRUCȚII EXISTENTE

STADIUM EXISTENT – VIZUALIZARE AERIANĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

STADIUM DE ACES LA CONȘTIINȚĂ

NOTA

–La dimensionarea conductelor: apa–canal, electrice si gaz–metan

se vor lua in considerare si consumatorii din afara zonei studiate

(in dreapta drumului spre Sugas Bai conform proiecte PUZ–elaborate de Proiect "R")

respectiv Proiectul in curs de realizare in colaborare cu Primaria Municipiului Sfantu Gheorghe

–In vederea coordonarii si definitivarii solutiilor de alimentare cu apa–canalizaremenajera, gaz–metan,

se vor lua in considerare prevederile Proiectului in curs de realizare in colaborare cu Primaria Municipiului Sfantu Gheorghe

–Pentru canalizarea apelor pluviale, electrice, telefonizare se vor intocmi proiecte de specialitate

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

RETELE TEHNICO-EDILITARE

