

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentație de urbanism Plan Urbanistic Zonal
„B-dul Gen. Grigore Bălan – Zonă servicii”, municipiul Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară:

Având în vedere Expunerea de motive nr. 54.418/29.09.2015 al primarului municipiului, dl. Antal Árpád-András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 54.416/29.09.2015, întocmit de către Arhitectul Șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Avizul Tehnic nr. 17/2015 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna;

Având în vedere Raportul informării și consultării publicului nr. 52.077/17.09.2015 privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „B-dul Gen. Grigore Bălan – Zonă servicii”, municipiul Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Referatele Comisiilor de specialitate a Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 47, 50 și art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „B-dul Gen. Grigore Bălan – Zonă servicii”, municipiul Sfântu Gheorghe, pentru terenurile înscrise în CF nr. 37790 Municipiul Sfântu Gheorghe nr. cad. 9973, în suprafață de 359 mp, CF nr. 23877 Municipiul Sfântu Gheorghe nr. cad. 23877, în suprafață de 600 mp, CF nr. 37676 Municipiul Sfântu Gheorghe nr. cad. 9975, în suprafață de 916 mp, CF nr. 28840 Municipiul Sfântu Gheorghe nr. top. 1730/1, 1731 în suprafață de 14867 mp, și CF nr. 37794 Municipiul Sfântu Gheorghe nr. cad. 373 nr. top 1830/4, 1831/3, 1833/3, 1834/3, 1835/3, 1836/1, 1837/2/2, 1838/2/2/2, 1840/2/1 în suprafață de 649 mp, conform proiectului nr. 1459/2015, elaborat de S.C. Mixtă Româno-Germană de Proiectare și Producție „V&K” S.R.L. – România, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de Emitere a Autorizațiilor de Construire și Desființare din cadrul Direcției Urbanism a Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ