

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 8166

Valoare de inventar: 96.788,44

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

MASINA DE BATUT ZAPADA

PR - CL |

Grupa:

Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii

Codul de clasificare:

2.1.24.7.

Data punerii in functiune:

Anul: 2005

Luna: 12

Durata normala de functionare:

12

Amortizare totala:

78.640,59 lei

Valoare ramasa de amortizat:

18.147,85 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
8166	/ 01.01.2008	Miscari initiale din alte programe	1	65.000,00	0,00	65.000,00
8166	/ 31.12.2008	Modificare valoare mijl. fix	1	12.226,50	0,00	77.226,50 R
8166	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	12.842,77	0,00	90.069,27 R
8166	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	6.719,17	0,00	96.788,44 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 73765

Valoare de inventar: 6.121,18

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

TEREN PT PARTIE DE SCHI 0.98 H
PU - TE

Grupa:

Terenuri

Codul de clasificare:

80.3.

Data punerii in functiune:

Anul: 2009

Luna: 9

Durata normala de functionare:

0

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

6.121,18 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
73765	/ 01.09.2009	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	5.043,60	0,00	5.043,60
73765	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	652,64	0,00	5.696,24 R
73765	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	424,94	0,00	6.121,18 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100201

Valoare de inventar: 1.870.021,14

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

PARTIE DE SCHI NOUA

PU - DP

Grupa:

Constructii

Codul de clasificare:

1.6.2.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

40

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

1.870.021,14 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100201	/ 13.10.2010	Intrare de la / catre o subunitate cu subo. ident.	1	1.164.477,55	0,00	1.164.477,55
100201	/ 14.10.2010	Modificare valoare mijl. fix	1	7.500,00	0,00	1.171.977,55
100201	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	480.394,88	0,00	1.722.267,78
100201	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	69.895,35	0,00	1.722.267,78 R
100201	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	147.753,36	0,00	1.870.021,14 R

CLADIRE

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100187

Valoare de inventar: 2.196.541,72

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

SALVAMONT SI CORP SUPRAVEG

PU - DP

Grupa:

Constructii

Codul de clasificare:

1.6.2.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

40

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

2.196.541,72 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100187	/ 01.10.2010	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	1.961.100,64	0,00	1.961.100,64
100187	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	82.954,56	0,00	2.044.055,20 R
100187	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	152.486,52	0,00	2.196.541,72 R

Fisa imobilului cu nr. inventar 100187

Denumire	Valoare	Adresa	Nr. carte funciara	Nr. top	Suprafata teren	Suprafata construita	Suprafata utila	Suprafata desfasurata	Utilizator actual
SPATIU IN CLADIREA "CORP DE SUPRAVEGHERE SI SALVAMONT"	2.196.541,72	SUGAS BAI	26842	26842-C1			124,83		CLM SF GHE.

TEREN

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: TPR835

Valoare de inventar: 66.613,22

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

TEREN AF CL SALVAMONTS. 500 M

PU - TE | ACT NORMATIV 1269 MO
40/17.01.2012 INCH 18028

Grupa:

Terenuri

Codul de clasificare:

80.1.

Data punerii in functiune:

Anul: 2007

Luna: 12

Durata normala de functionare:

0

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

66.613,22 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
TPR835	/ 01.01.2008	Miscari initiale din alte programe	1	50.000,00	0,00	50.000,00
TPR835	/ 31.12.2008	Modificare valoare mijl. fix	1	3.150,00	0,00	53.150,00 R
TPR835	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	8.838,85	0,00	61.988,85 R
TPR835	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	4.624,37	0,00	66.613,22 R

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe

Dosarul nr. 18028/16-08-2012

INCHEIERE Nr. 18028

REGISTRATOR Teaca Gianina

ASISTENT REGISTRATOR Benko Anna-Maria

Asupra cererii introduse de PRIMARIA MUNICIPIU SF.GHEORGHE privind Intabulare sau Inscrisie provizorie, si in baza documentelor atasate:

- act normativ nr. Hotărârea 1269 publicată în Monitorul Oficial nr. 40/17-01-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Sf. Gheorghe;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. C7070/16-08-2012 in suma de 60 RON,
pentru serviciul cu codul: 231, ;

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 26842 (provenit din nr. cadastral de pe hartie 816), nr. topografic 2233/1/1/30/1/11/2/1, inscris in cartea funciara 26842 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 21039) UAT Sfântu Gheorghe avand proprietarii: Municipiul Sf. Gheorghe in cota de 1/1 de sub B.1, Municipiul Sf. Gheorghe in cota de 1/1 de sub B.5;

- se radiaza pozitia 2 din partea B in baza actului act normativ nr. Hotărârea 1269 publicată în Monitorul Oficial nr. 40 din 17/01/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI sub B.2 din cartea funciara 26842 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 21039) UAT Sfântu Gheorghe;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 de sub B.1, B.5 asupra A1, A1.1 in favoarea : **MUNICIPIUL SF.GHEORGHE**, sub B.6 din cartea funciara 26842 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 21039) UAT Sfântu Gheorghe;

Prezenta se va comunica partilor:
Primaria Municipiu Sf.Gheorghe.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
23-08-2012

Data eliberării,
____/____/____

Registrator,
Teaca Gianina

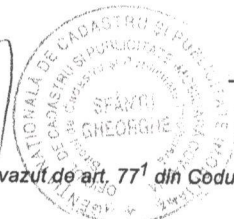
(semnătura)

Asistent-registrator,
Benko Anna-Maria

(semnătura)

Referent,

(parafa, semnătura și
stampila BCPI)



23-08-2012

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

Nr. cerere	18028
Ziua	16
Luna	08
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 26842

Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Nr. CF vechi: Nr. 21039

Nr. cadastral vechi imobil: 816;

Nr. topografic vechi imobil: 2233/ 1/ 1/ 30/ 1/ 11/ 2/ 1
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 21039)

TEREN Intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	26842	Din acte: 500; Masurata: 500	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	26842-C1	Sfântu Gheorghe, Micro SUGAS BAI	CLADIRE "CORP DE SUPRAVEGHERE SI SALVAMONT" P+M

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 26842

Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
18028 / 16.08.2012			
	Act normativ nr. Hotărârea 1269 publicată în Monitorul Oficial nr.40, din 17.01.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Sf.Gheorghe		
6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1 , A1.1
1	MUNICIPIUL SF.GHEORGHE		-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 26842

Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Denkő Anna - Márta
asistent - registrator
principal




Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 2684

Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

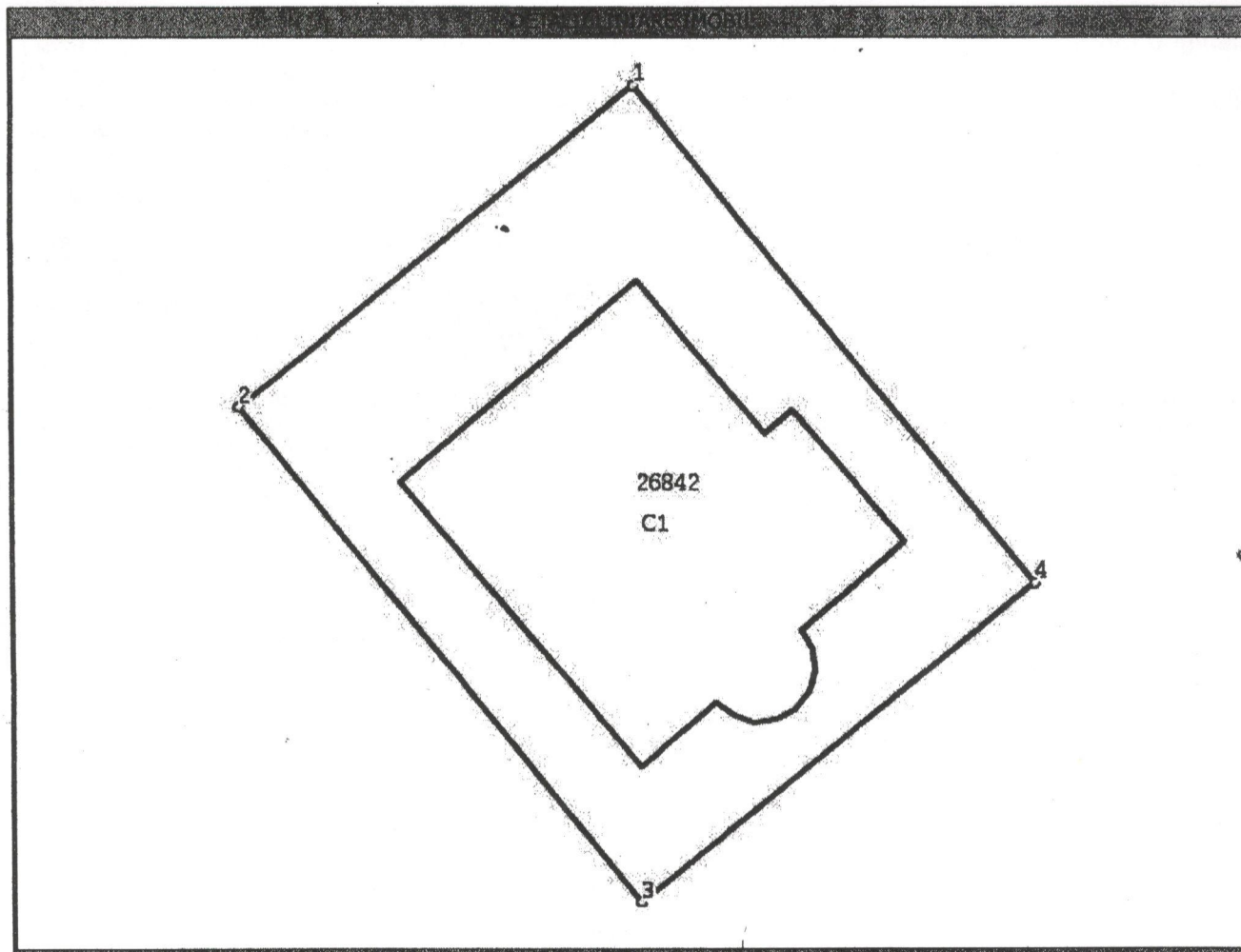
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 21039)

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
26842	500	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	500	-	2233/1/1/30/1/1/1/2/1	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	26842-C1	constructii administrative si social culturale	196	Cu acte	CLADIRE "CORP DE SUPRAVEGHERE SI SALVAMONT" P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	20,0
2	3	25,0
3	4	20,0

Benkő Anna - Măria
asistent - registrator
principal

[Signature]



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
4	1	25,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. C7070/16-08-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 231,

Data soluționării,
23/08/2012

Data eliberării,
//_

23-08-2012

Asistent-registrator,
ANNA-MARIA BENKO

Benko Anna - Maria
asistent - registrator
principal
(semnătura)

Referent,

(parafa si semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare. Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.



MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

CONSILIU LOCAL

RO 520008 Sf.Gheorghe
str. 1 Decembrie 1918 nr.2

Judetul Covasna

Tel: 0267-311243

Fax: 0267-351781

290

HOTĂRÂREA NR. 213/2006

privind concesionarea prin licitație publică deschisă fără preselectie cu oferte în plic sigilat a unui teren situat în Șugaș Băi în vederea construirii unui complex turistic

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședința ordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. UR. 2154/2006 al Serviciului de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economic, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională, al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului, legislația muncii și disciplină ale Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cap. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 38 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 46 alin. (2)¹ și art. 120⁷ alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă întabularea în domeniul privat a municipiului Sfântu Gheorghe, cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, a terenului situat în Șugaș Băi înscris în C.F.nr. 1080 Sfântu Gheorghe, sub nr.top. 2233/1/1/30/1/11/2/1 (nr. cad.) în suprafață totală de 500 mp. cu destinația teren de construcții.

ART. 2. - Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului descris prin art. 1. situat în Șugaș Băi, în vederea construirii unui complex turistic.

ART. 3. - Se aprobă Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini și Instrucțiunile de organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare.

ART. 4. - Se stabilește componența nominală a Comisiei de evaluare a ofertelor depuse, în următoarea componență:

Președinte : Czimbalmos Koyma Csaba, viceprimar;

Membrii : Ferenczi István, consilier local;

Rétyi Ödön, consilier local;

Kató Béla, consilier local;

Milik Otto, consilier local;

Para Lóránt, consilier juridic din cadrul Oficiului Juridic.

Membri supleanți: numiți prin dispoziție de primar.

ART. 5. - Cu asigurarea executării prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul pentru Autorizarea Construcțiilor și Disciplină în Construcții, Serviciul Economic, Studii și Programe din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la 30 noiembrie 2006.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Keresztély Irma



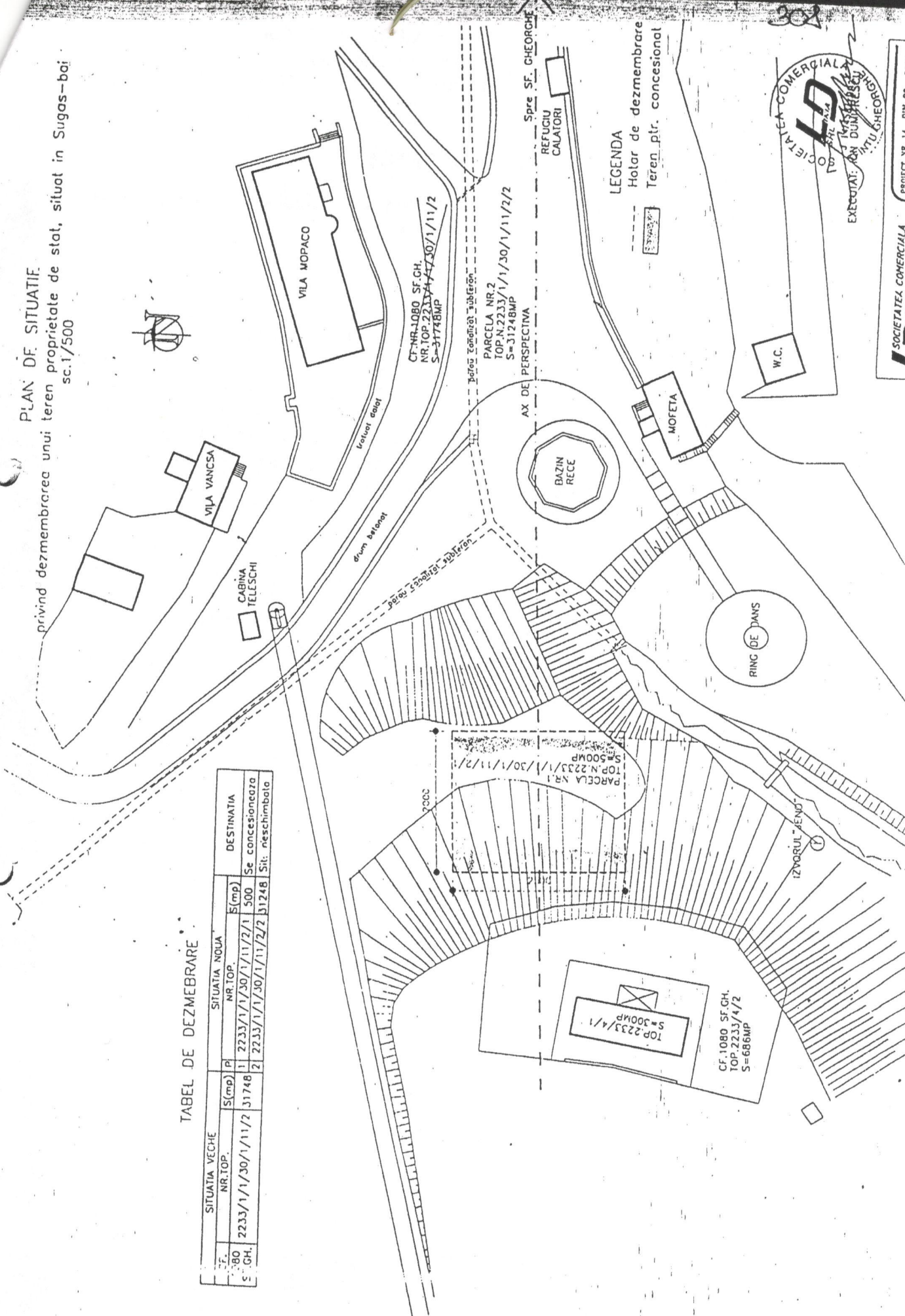
CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Kulcsár Tünde

privind dezmembrarea unui teren proprietate de stat, situat în Sugas-bai
sc.1/500

SITUAȚIA VECHĂ		SITUAȚIA NOUĂ			DESTINAȚIA	
nr.	NR.TOP.	S(mp)	P	NR.TOP.		S(mp)
80	2233/1/1/30/1/1/1/2	31748	1	2233/1/1/30/1/1/1/2/1	500	Se concesionara
81	2233/1/1/30/1/1/1/2		2	2233/1/1/30/1/1/1/2/2	31248	Sit: neschimbata



11 1 1199/2005

Lac artificial

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100323

Valoare de inventar: 1.276.698,42

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

LAC - CONSTRUCTIE PT TUN DE Z

PU - DP

Grupa:

Constructii

Codul de clasificare:

1.4.6.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

60

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

1.276.698,42 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100323	/ 01.04.2011	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	1.139.909,30	0,00	1.139.909,30
100323	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	136.789,12	0,00	1.276.698,42 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 73790

Valoare de inventar: 2.944,94

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

TEREN PT BAZIN COLECTOR -INST

PU - TE CONF HCL 195/2009

Grupa:
TerenuriTeren aferent Lacului
artificial si statia de
pompare

Codul de clasificare:

80.3.

Data punerii in functiune:

Anul: 2009

Luna: 9

Durata normala de functionare:

0

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

2.944,94 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
73790	/ 13.09.2009	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	2.426,51	0,00	2.426,51
73790	/ 31.12.2011	Modificare valoare mijl. fix	1	313,99	0,00	2.740,50 R
73790	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	204,44	0,00	2.944,94 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100324

Valoare de inventar: 1.584.316,40

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

INSTALATII RETELE DE APA - LAC

PU - DP

Grupa:

Constructii

Codul de clasificare:

1.8.6.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

36

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

1.584.316,40 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100324	/ 01.04.2011	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	1.414.568,21	0,00	1.414.568,21
100324	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	169.748,19	0,00	1.584.316,40 R

Statie de pompare

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100331

Valoare de inventar: 45.145,25

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

CASA DE POMPA SECUNDARA

PU - DP

Grupa:

Constructii

Codul de clasificare:

1.8.12.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

48

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

45.145,25 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100331	/ 01.04.2011	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	40.308,26	0,00	40.308,26
100331	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	4.836,99	0,00	45.145,25 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100325

Valoare de inventar: 213.293,88

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

POMPA SI COMPRESOR PT TUN Z

PU - DP

Grupa:

Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii

Codul de clasificare:

2.1.17.1.2.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

12

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

213.293,88 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100325	/ 01.04.2011	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	190.440,96	0,00	190.440,96
100325	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	22.852,92	0,00	213.293,88 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100326

Valoare de inventar: 256.399,58

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

TUN DE ZAPADA CU TREI LANCII
PU - DP

Grupa:

Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii

Codul de clasificare:

2.1.17.7.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

12

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

256.399,58 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100326	/ 01.04.2011	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	228.928,20	0,00	228.928,20
100326	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	27.471,38	0,00	256.399,58 R

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 100327

Valoare de inventar: 260.787,38

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

TUN DE ZAPADA CU TREI LANCII

PU - DP

Grupa:

Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii

Codul de clasificare:

2.1.17.7.

Data punerii in functiune:

Anul: 2010

Luna: 10

Durata normala de functionare:

12

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

260.787,38 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
100327	/ 01.04.2011	Intrare de la / catre o subunitate subordonata	1	228.928,20	0,00	228.928,20
100327	/ 31.12.2014	Modificare valoare mijl. fix	1	31.859,18	0,00	260.787,38

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 2129

Valoare de inventar: 49.625,02

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:

MASINA DE BATUT ZAPADA

PU - DP |

Grupa:

Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii

Codul de clasificare:

2.1.24.2.

Data punerii in functiune:

Anul: 2003

Luna: 7

Durata normala de functionare:

8

Amortizare totala:

0,00 lei

Valoare ramasa de amortizat:

49.625,02 lei

Nr. inventar	Nr. / Data document	Operatiile care sau efectuat asupra mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold valoare inventar
2129	/ 01.01.2008	Miscari initiale din alte programe	1	15.000,00	0,00	15.000,00
2129	/ 01.01.2008	Schimbare loc	1	0,00	0,00	15.000,00
2129	/ 31.12.2008	Modificare valoare mijl. fix	1	7.570,50	0,00	22.570,50
2129	/ 17.12.2013	Modificare valoare mijl. fix	1	27.054,52	0,00	49.625,02

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
CONSILIUL LOCAL
RO 520008 Sf.Gheorghe Tel: 0267-311726
str. 1 Decembrie 1918 nr.2 Fax: 0267-351781
Județul Covasna

HOTARÂREA NR. 110/2007

privind schimbarea regimului juridic a unui teren forestier din fondul forestier național, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședința extraordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. IN 3896/2007 al Compartimentului Păduri și Pășuni din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economic, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională și al Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului, legislația muncii și disciplină a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor art. 95, 96 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 24 alin. (1), alin. (3) și art. 27 lit. a din O.G. nr. 96/1998 privind reglementarea regimului silvic și administrarea fondului forestier național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) și alin. (9) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe își exprimă acordul privind scoterea definitivă din fondul forestier național a unui teren forestier în suprafață de 0,94 ha, identificat prin U.p. III, U.a. 17 A %, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe conform Titlului de Proprietate nr. 163/09.08.2002, în vederea trecerii acestuia din domeniul public în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe, în scopul construirii unui obiectiv turistic având destinația de parte de schi.

ART. 2. – Se aprobă compensarea terenului forestier identificat la art. 1 cu terenul având destinația de pășune în suprafață de 2,00 ha, identificat prin Trupul 5 „Lóre” 7 c %, domeniu privat al municipiului Sfântu Gheorghe conform Titlului de Proprietate nr. 43.949/22.05.2007, cu plata taxelor prevăzute de actele normative în materie.

ART. 3. – Prezenta hotărâre se transmite Inspectoratului Teritorial de Regim Silvic și de Vânătoare Brașov în vederea obținerii aprobării prevăzute la art. 27 din O.G. nr. 96/1998, republicată.

ART. 4. – Cu parcurgerea procedurii de scoatere definitivă a terenului forestier din fondul forestier național se încredințează Ocolului Silvic Privat Hatod, în calitate de administrator, Compartimentul Păduri și Pășuni și Compartimentul Contabilitate din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la 08 iunie 2007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balogh Klára



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Kulcsár Tünde



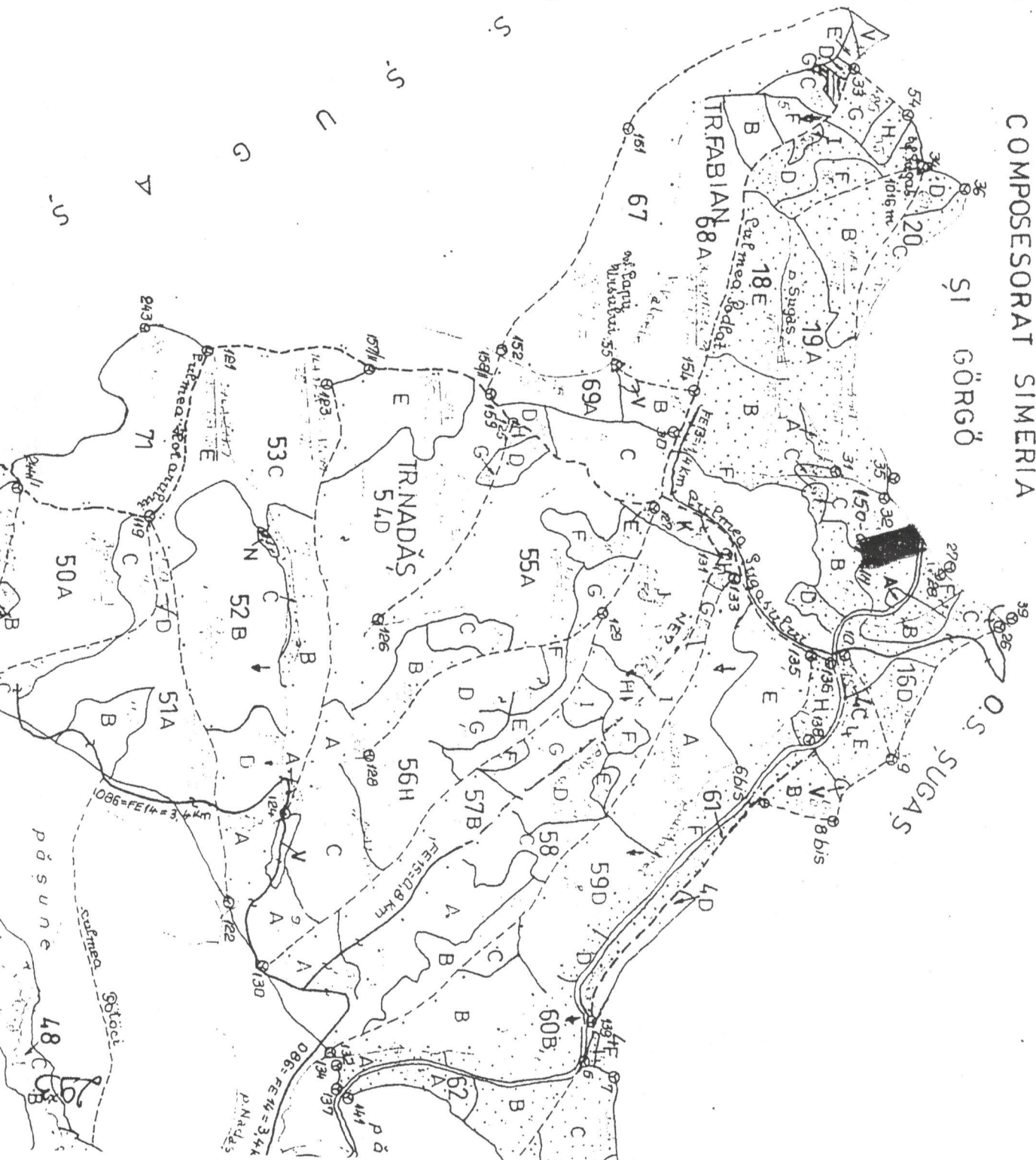
①

COMPOZESORAT SIMERIA

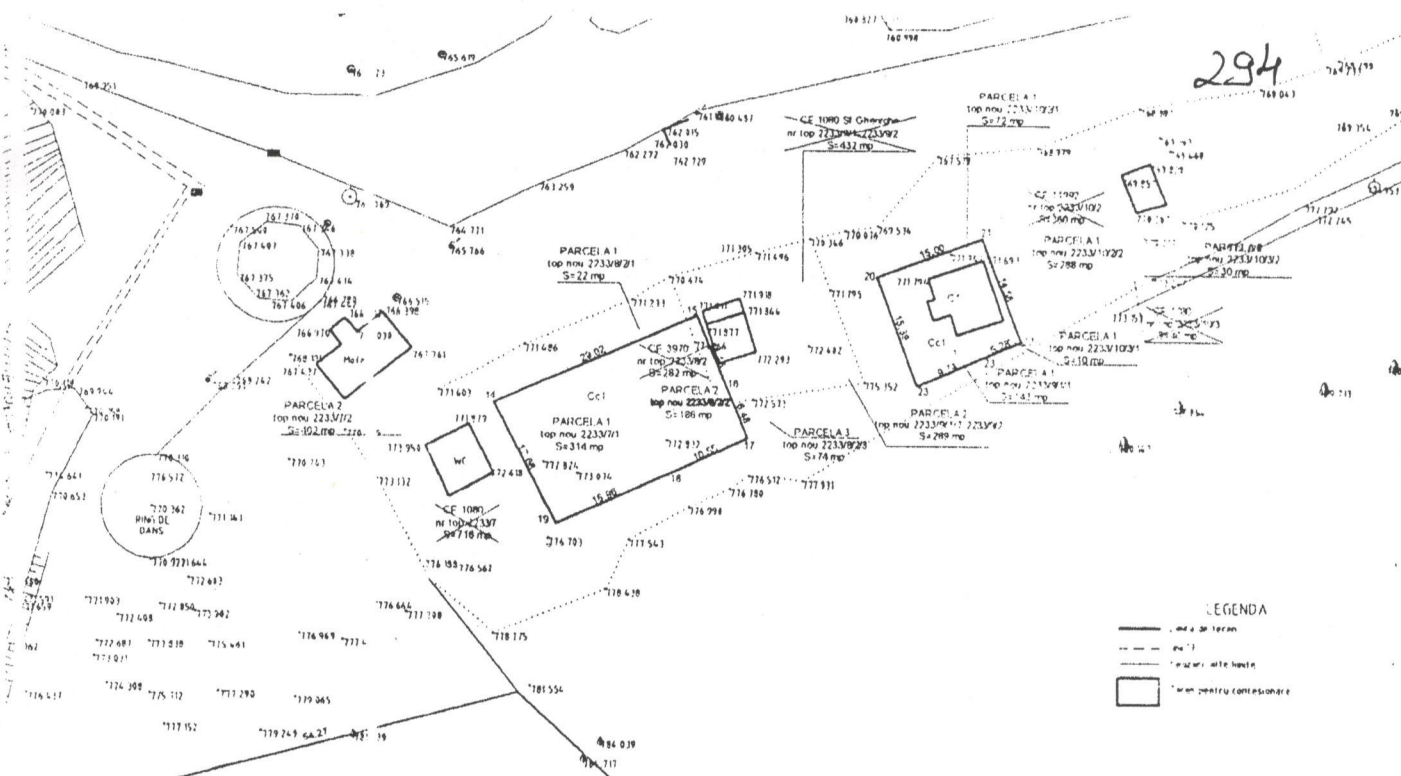
ȘI GÖRGÖ

O.S. SUGAS

ANEXA NR. 2 LA H.C.L.M. NR. /2007



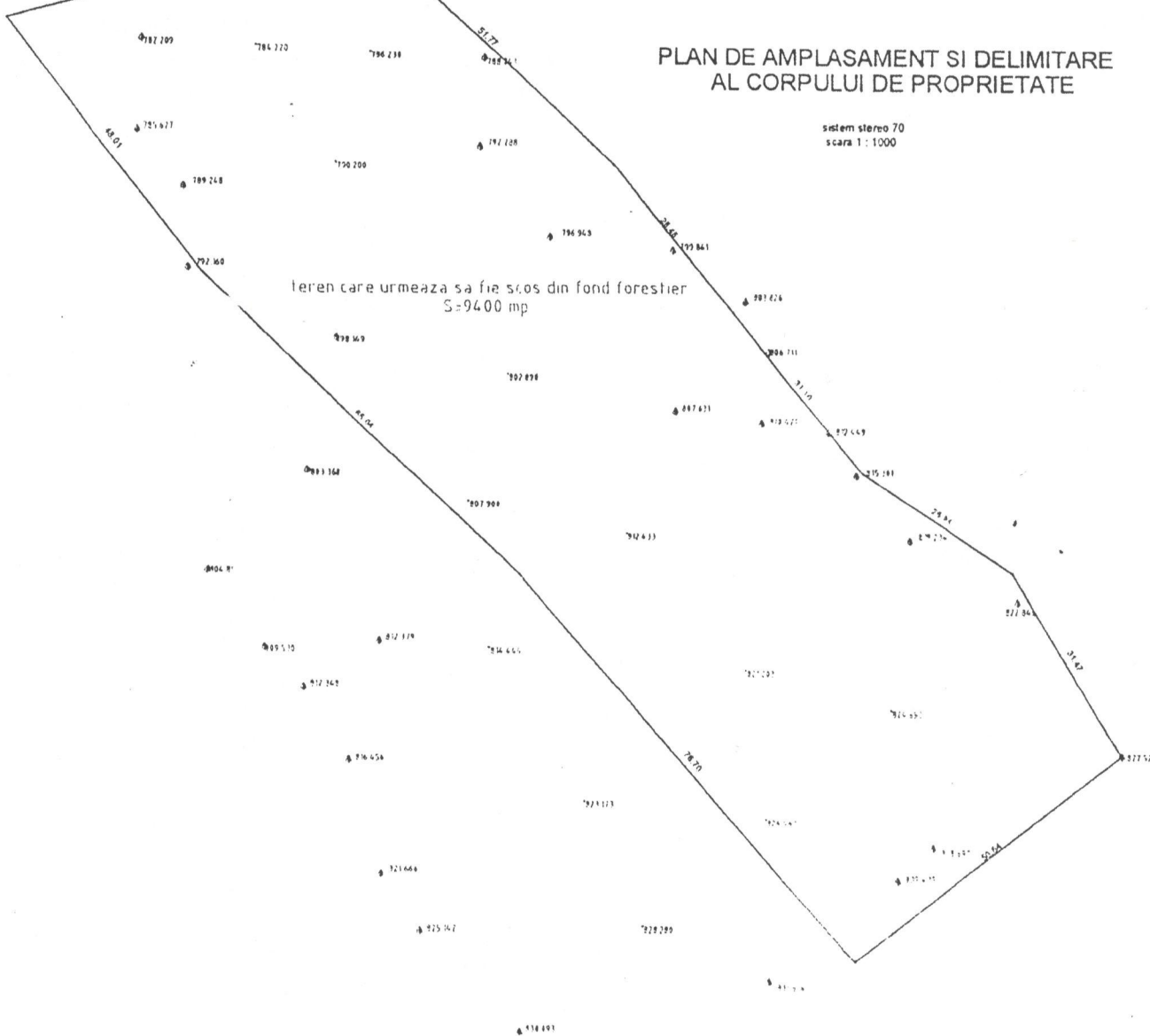
294



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
AL CORPULUI DE PROPRIETATE

sistem stereo 70
scara 1:1000

teren care urmeaza sa fie scos din fond forestier
S=9400 mp



Măsurat
Luffy Vilmos
Quell

RO 520008 Sf.Gheorghe
str. Petőfi Sándor nr. 2
Judetul Covasna

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Tel: 0267-316957
Fax: 0267-311243
E-Mail: primar@sepsi.ro

NR. MUN. SFÂNTU GHEORGHE 1993/14.01.2011

NR. S.C. TRIST COMERȚ SERVICII S.R.L. _____ / _____

CONTRACT DE LOCAȚIUNE

În temeiul Hotărârii Consiliulul Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. 346/2010 privind închirierea unor spații situate în clădirea "Corp de supraveghere și salvamont" din Șugaș Băi, proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza Raportul comisiei de evaluare nr. 1013/2011;

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, cod poștal 520008, str. Petőfi Sándor, nr. 2, având CIF 4404605, reprezentat prin ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS - primar, în calitate de **LOCATOR**, pe de o parte

și

1.2. S.C. TRIST COMERȚ SERVICII S.R.L., cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Țigaretii nr. 19B, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/303/1991, având CIF RO 545873, cont nr. RO14TREZ2565069XXX000863, deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentată prin administrator Tribel István, în calitate de **LOCATAR**, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de locațiune cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Locatorul transmite dreptul de folosință temporară în favoarea locatarului, asupra unor spații construite, situate în clădirea "Corp de supraveghere și salvamont", domeniu privat al municipiului Sfântu Gheorghe, situate în Șugaș Băi, în scopul implantării unei unități de alimentație publică de tip "cafenea", identificată în CAEN la cod 5630, în conformitate cu cele cuprinse în Caietul de sarcini (Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 346/2010) și în condițiile stabilite în prezentul contract.

2.2. Spațiile menționate la art. 2.1. se compun după cum urmează:

- Spații situate în interiorul clădirii închiriate pentru folosință exclusivă, în suprafață totală de 106,35 mp, sunt situate la mansarda clădirii "Corp de supraveghere și salvamont";

- Spații situate în interiorul clădirii închiriate pentru folosință comună, în suprafață totală de 18,48 mp;

- Spații situate în exteriorul clădirii, în suprafață de 30 mp, situate pe latura Sud-Est a clădirii "Corp de supraveghere și salvamont".

2.3. Caietul de sarcini (Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 346/2010), care face parte integrantă din prezentul contract împreună cu anexele sale, cuprinde descrierea și identificarea spațiilor date în folosință temporară în favoarea locatarului.

2.4. Starea tehnică de întreținere a întregii clădiri din care fac parte spațiile închiriate, conform Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului imobiliar în localități, aprobat prin Ordinul nr. 90/N/1997 al Ministrului L.P.A.T. și al Președintelui O.N.C.G.C., este "foarte bună", totodată, spațiile sunt finisate, dotate cu instalații electrice de joasă tensiune și încălzire centrală.

2.5. Terenul aferent spațiilor menționate la art. 2.1. sunt evidențiate în C.F. nr. 26842 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 816, nr. top. 2233/1/1/30/1/11/2/1, în suprafață de 500 mp.

2.6. Spațiile menționate la art. 2.1. se închiriază pe "sezon de iarnă", în condițiile stabilite la art. 3.2. cu posibilitatea extinderii acestei perioade pe toată perioada anului, prin renegocierea clauzelor prezentului contract și încheierea unui act adițional.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 (zece) ani, începând cu data semnării prezentului contract de ambele părți.

3.2. În cursul fiecărui an părțile contractante, de comun acord vor stabili perioada "sezonului de iarnă" pentru care se închiriază spațiile, prin stabilirea datei exacte a începerii/terminării "sezonului de iarnă", care vor fi consemnate în scris, prin proces-verbal de începere/finalizarea a activității.

3.3. Durata de valabilitate a contractului poate fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților contractante, acord manifestat sub forma unui act adițional la prezentul contract.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ A PREȚULUI

4.1. Chiria datorată de locatar pentru folosința spațiilor care fac obiectul prezentului contract este de **469 lei/lună**, fără TVA, echivalentul în lei a 110 euro/lună, fără TVA, calculat la cursul de schimb valutar comunicat de BNR la data de 10.01.2011.

4.2. Chiria datorată se indexează anual, în funcție de evoluția cursului de schimb valutar oficial comunicat de BNR în prima zi de lucru al anului în curs.

4.3. Chiria se datorează și se calculează doar pentru perioada cuprinsă între data începerii și data finalizării "sezonului de iarnă" stabilit pentru fiecare an în parte, în condițiile art. 3.2.

4.4. În cazul în care "sezonul de iarnă" stabilit în condițiile art. 3.2., va cuprinde fracțiuni de lună, chiria aferentă acestei fracțiuni se calculează proporțional cu valoarea chiriei stabilită pentru o lună întreagă.

4.5. Plata chiriei se face în contul locatorului nr. RO29TREZ25621300205XXXXX deschis la Trezoreria mun. Sfântu Gheorghe. Orice schimbare privind contul locatorului va fi comunicată în scris în termen de cel mult 5 zile de la operarea schimbării.

4.6. Chiria aferentă lunii în curs se plătește până la data de 05 a lunii următoare. Chiria se datorează de la data predării spațiilor. În cazul în care predarea spațiilor are loc după data de 05 a lunii, chiria pentru luna respectivă se va plăti până la data de 05 a lunii următoare.

4.7. Pentru neplata la termen a chiriei, locatorul este îndreptățit să calculeze majorări de întârziere conform reglementărilor legale în vigoare.

4.8. În cazul depășirii termenului de plată cu 30 de zile, contractul se consideră reziliat de drept, potrivit Cap. VIII, fără alte formalități din partea locatorului, care va trece la recuperarea debitelor restante prin Direcția Finanțe Publice Municipale.

4.9. În termen de 30 de zile de la semnarea prezentului contract, locatarul este obligat să depună cu titlu de garanție o sumă reprezentând 25% din cuantumul sumei anuale datorată locatorului cu titlu de chirie pentru primul an de activitate, în contul acestuia nr. RO51TREZ2565006XXX146. Neplata sumei în termenul stabilit atrage rezilierea de drept al prezentului contract.

4.10. Dacă este necesar, din suma menționată la art. 4.10., vor fi prelevate penalitățile și sumele datorate locatorului de către locatar, în baza prezentului contract.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Obligațiile **locatorului** sunt următoarele:

a) să predea spațiile către locatar într-o stare corespunzătoare destinației pentru care au fost închiriate;

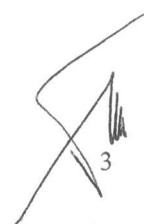
b) să remedieze degradările provenite din uzul normal al spațiilor sau cele datorate cazului fortuit, inclusiv prin viciile de construcție;

c) să efectueze reparațiile capitale și necesare menținerii unei folosințe normale a spațiilor;

- d) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință tulburarea locatarului în liniștită și utila folosință a spațiilor închiriate;
- e) să garanteze locatarul pentru viciile ascunse ale spațiilor și contra evicțiunii;
- f) să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

5.2. Obligațiile **locatarului** sunt următoarele:

- a) să solicite în scris de la locator și să participe la predarea-primirea spațiilor, efectuată prin proces-verbal de inventariere, încheiat între locator și locatar;
- b) să plătească chiria stabilită la cap. IV. prin modalitățile și la termenele de plată prestabilite;
- c) să folosească spațiile care constituie obiectul prezentului contract, ca un posesor de bună-credință, purtând răspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- d) să apere contra uzurpărilor, datorând despăgubiri pentru prejudiciile suferite de locator datorită nerespectării acestei obligații;
- e) să întrebuințeze spațiile ca un bun proprietar și potrivit destinației de implantare a activității de alimentație publică de tip "cafenea", identificată în CAEN la cod 5630, în conformitate cu cele prevăzute prin prezentul contract;
- f) să efectueze reparațiile "locative", fără întârziere, datorând despăgubiri proporționale cu pagubele datorate neexecutării lucrărilor de reparații;
- g) să asigure condițiile și normele de protecția muncii, protecția mediului înconjurător și protecția împotriva incendiilor;
- h) în termen de 30 de zile de la semnarea prezentului contract să depună la Direcția Finanțe Publice Municipale Sf. Gheorghe declarațiile de impunere, în scopul stabilirii impozitelor pe spațiile închiriate, respectiv a taxelor locale, în temeiul prevederilor actelor normative în vigoare ce reglementează domeniul fiscal;
- i) să stabilească un regim și orar de funcționare, astfel încât să nu tulbure în nici un fel confortul interior sau activitatea altor locatari în clădirea "Corp de supraveghere și salvamont";
- j) să asigure permanent, prin grija, cheltuiala, riscul și răspunderea sa, integritatea tuturor bunurilor mobile aflate în spațiile închiriate;
- k) să asigure măsurile și mijloacele de primă intervenție și documentațiile necesare privind apărarea împotriva incendiilor, în caz contrar purtând răspunderea pentru pagubele pricinuite spațiilor, respective clădirii de un eventual incendiu, cu excepția cazului în care incendiul se datorează unei cauze de forță majoră;
- l) să încheie cu fiecare operator de specialitate în domeniul serviciilor publice în parte, contractele de furnizare de servicii publice, precum și să asigure plata la scadență a serviciilor consumate;
- m) să obțină avizele, acordurile, aprobările și autorizațiile de specialitate reglementate prin legislația în vigoare, necesare implantării unității de alimentație publică de tip "cafenea";
- n) să nu schimbe destinația spațiilor închiriate;
- o) să asigure aplicarea și respectarea prevederilor Legii nr. 319/2006 și H.G. nr. 1425/2006, referitoare la SSM, de asemenea, are obligația de a respecta condițiile de utilizare, de funcționare, de exploatare, de întreținere, de revizie și de verificare de către organele abilitate a utilajelor, instalațiilor, echipamentelor tehnice, documentele doveditoare privind respectarea obligațiilor susmenționate se vor prezenta la cererea locatorului ;
- p) în termen de 30 de zile de la data semnării contractului, să asigure amenajarea interioară a spațiilor închiriate, respectiv dotarea acestora cu mobilier, mașini, aparate specifice activității pentru care spațiile au fost închiriate în baza prezentului contract;
- r) la încetarea contractului să predea locatorului spațiile care face obiectul prezentului contract, libere de orice sarcini, în stare tehnică de întreținere identică în care acestea au fost preluate spre folosință, menționat la art. 2.4.



5.3. Obligațiile părților, menționate la art. 5.1. și 5.2. sunt valabile pentru perioada cuprinsă între data începerii și data sfârșitului "sezonului de iarnă" stabilit pentru fiecare an în parte.

5.4. Impozitele și taxele locale, stabilite în temeiul prevederilor actelor normative în vigoare pentru spațiile închiriate, se datorează și se calculează doar pentru perioada cuprinsă între data începerii și data sfârșitului "sezonului de iarnă" stabilit pentru fiecare an în parte, în condițiile art. 3.2.

5.5. În cazul în care "sezonul de iarnă" va cuprinde fracțiuni de lună, impozitele și taxele locale datorate de către locatar pentru aceste fracțiuni vor fi cele calculate conform prevederilor Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

5.6. La începutul fiecărui "sezon de iarnă" locatorul va preda spațiile închiriate către locatar prin încheierea unui proces-verbal de predare-preluare, care va cuprinde inventarul bunurilor aflate în spațiile închiriate.

5.7. La sfârșitul fiecărui "sezon de iarnă" locatarul va preda locatorului spațiile care fac obiectul prezentului contract, prin încheierea unui proces-verbal de predare-preluare, care va cuprinde inventarul bunurilor aflate în spațiile închiriate.

5.8. Locatorul nu are nici o obligație/răspundere cu privire la bunurile mobile (mobiliul, mașinile, aparatele, etc.) aflate în spațiile închiriate, care sunt în proprietatea locatorului, pe toată perioada de valabilitate al prezentului contract, nici înăuntrul și nici în afara perioadei cuprinse între data începerii și data sfârșitului "sezonului de iarnă".

VI. SUBLOCAȚIUNEA CONTRACTULUI

6.1. Locatarul nu are dreptul de a transmite, în tot sau în parte, dreptul de folosință temporară asupra spațiilor închiriate, în baza unui contract de subînchiriere, sublocațiune sau dare în folosință, în afara cauzelor de succesiune. Numai în acest caz se transmite dreptul locatorului, împreună cu obligația ca noul locatar să respecte întocmai condițiile și clauzele prezentului contract.

VII. CESIUNEA CONTRACTULUI

7.1. Locatarul nu poate ceda dreptul de folosință obținut în baza prezentului contract.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Contractul de locațiune încetează prin:

- a) acordul de voință al părților, exprimat în mod expres;
- b) expirarea termenului de valabilitate al contractului, cu excepția prelungirii termenului în condițiile stabilite la Cap. III;
- c) denunțarea unilaterală de către oricare dintre părți, cu condiția respectării unui termen de preaviz de 30 de zile, intenția de denunțare trebuie comunicată în scris celeilalte părți;
- d) pieirea spațiilor închiriate;
- e) prin reziliere de drept pentru neexecutarea obligațiilor principale ale contractului (abuz de folosință, schimbarea destinației spațiilor), cu precizarea cauzelor care au determinat rezilierea contractului, prin notificarea prealabilă a intenției de reziliere, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor judecătorești, cu posibilitatea de a pretinde plata de daune-interese (pact comisoriu de gr. IV), contractul se consideră încetat după 10 zile de la primirea notificării în acest sens de către cealaltă parte.

IX. FORȚA MAJORĂ

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător - totală sau parțială - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Dacă în termen de 30 zile de la producere evenimentului respectiv, cauza de forță majoră nu încetează, părțile au dreptul să considere prezentul contract încetat de plin drept, fără ca vreuna dintre ele să aibă dreptul la daune-interese.

X. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

10.1. În acceptiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă este transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de primire, odată cu preluarea de către partea căreia i se adresează.

10.3. Dacă confirmarea se trimite print telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

XI. LITIGII

11.1. În cazul în care rezolvarea divergențelor ivite în legătură cu executarea prezentului contract nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

XII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

12.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) oferta financiară;
- b) caietul de sarcini.

XIII. CLAUZE FINALE

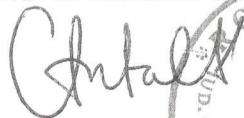
13.1. Orice modificare intervenită asupra clauzelor prezentului contract se face numai în baza acordul de voință a părților contractante, manifestat sub forma unui act adițional la contract.

13.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

13.3. Prezentul contract a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale și intră în vigoare la data semnării lui de ambele părți.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar

ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS



Vizat
Biroul Juridic

AVIZAT
din punct de vedere juridic
CONSILIER JURIDIC



LOCATAR
S.C. TRIST COMERT SERVICII S.R.L.
Administrator

TRIBEL ISTVÁN





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

ACT ADIȚIONAL nr. 1/2015
la Contractul de locațiune nr. 1993/14.01.2011

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr.2, având CIF 4404605 reprezentată prin dl. Antal Árpád András primar și d-na Kulcsár Tünde-secretar, în calitate de **locator** pe de o parte,

2. S.C. TRIST COMERȚ SERVICII S.R.L., cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Țigaretei nr. 19B, județul Covasna, având CIF RO 545873, reprezentată prin Tribel István, în calitate de **locatar** pe de altă parte.

În baza Cap. III pct. 13.1 din contract, de comun acord, au convenit încheierea prezentului Act adițional prin care se constată că începând cu data de 01 mai 2012 contractul de locațiune nr. 1993/2011 se modifică, după cum urmează:

1. Cap. III "Durata contractului" se modifică și se completează cu închirierea suprafețelor ce fac obiectul prezentului contract, pe o perioadă de 4 luni, începând cu data de 06 iunie 2015 până la data de 30 septembrie 2015, inclusiv pentru zilele de sâmbătă și duminică, reprezentând 34 de zile calendaristice.

Celelalte cauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de locațiune nr. 1993/14.01.2011 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte una pentru fiecare parte contractantă, azi.....2015.

LOCATOR

PRIMAR
Antal Árpád András

SECRETAR
Kulcsár Tünde

LOCATAR

S.C. TRIST COMERȚ SERVICII S.R.L.
Tribel István



Unitatea		LISTA DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina	
PRIMĂRIA SF. GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare SUGAS BAI		1	
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI			Diferențe		PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA		
				Stocuri		Scriptice	Plus	Minus		Valoarea	Diferențe		Valoarea	Motivul(cod)	
				Faptice	4						6				7
0	1	2	3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	PANOU INFORMATIV		BUC		1			148.80				148.80			
2	GALEATA		BUC		1			3.87				3.87			
3	CALORIFER		BUC		1			180.00				180.00			
4	CLESTE MOX		BUC		1			30.00				30.00			
5	COMPRESOR MONOF		BUC		1			944.50				944.50			
6	CUTIE PROTECTIE SUFL		BUC		1			1,860.00				1,860.00			
7	CUTIE PTR SCULE		BUC		1			13.00				13.00			
8	GALEATA CU MOP		BUC		1			10.99				10.99			
9	LAMPA GAZ		BUC		1			42.00				42.00			
10	MANUSI PROTECTIE		BUC		10			5.00				50.00			
11	RADIATOR ULEI TESI		BUC		2			100.00				200.00			
12	SET TRUSE		BUC		1			179.99				179.99			
13	SUPORT BRAD CRACIUN		BUC		1			600.00				600.00			
14	VHF PORTABIL		BUC		3			453.22				1,359.66			
15	TOPOR		BUC		1			72.30				72.30			
16	TRUSA VOPSIT		BUC		1			182.50				182.50			
17	ASCENSION PETZL		BUC		2			194.91				389.82			
18	CARABINIERA		BUC		20			79.91				1,598.10			
Comisia de inventariere												Contabilitate		7.865.53	
Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)												BARABAS ERNO			
Semnătura															

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea				Pagina			
PRIMĂRIA SF. GHEORGHE		30.10.2015 CANTITĂȚI										Loc de depozitare SUGAS BAI				DEPRECIEREA		2	
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	Stocuri			Diferențe		PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Diferențe		Valoarea de inventar	Valoarea	Motivul(cod)			
				Faprice	Scriptice	Plus	Minus	Plus		Minus									
											4	5	6				7	10	11
0	1	2	3						8	9			12	13		14			
1	CARABINIERA VERTIGO		BUC		100				79.91					7,990.50					
2	CASCA PETZL		BUC		42				219.90					9,235.84					
3	CIOCAN		BUC		1				9.99					9.99					
4	COARDA STATICA		BUC		60				8.00					480.00					
5	COBORATOR PETZL		BUC		2				484.90					969.80					
6	CORDELINA TENDOM		BUC		200				3.00					600.00					
7	FILEU TENIS DE CAMP		BUC		1				925.00					925.00					
8	HAM ASPIR		BUC		22				189.91					4,178.02					
9	HAM PETZL		BUC		10				189.90					1,899.00					
10	HAM SIMBA		BUC		10				189.90					1,899.00					
11	LANTERNA		BUC		1				21.00					21.00					
12	LONJA ANOU		BUC		6				24.90					149.39					
13	LONJA ANOU		BUC		6				29.90					179.38					
14	LONJA PETZL		BUC		4				64.90					259.60					
15	LONJA PETZL		BUC		5				74.89					374.45					
16	LONJA PETZL		BUC		21				114.89					2,412.69					
17	LONJA PETZL		BUC		23				129.90					2,987.70					
18	PRELUNGITOR		BUC		1				19.50					19.50					
19	SALTEA DE PROT		BUC		7				771.42					5,399.94					
Numele și prenumele												Contabilitate						39,990.80	
Comisia de inventariere		Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)										BARABAS ERNO							
Semnătura																			

Unitatea		LISTA DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina	
PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare SUGAS BAI		3	
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	Stocuri			Diferențe		PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA		
				Fapctice 4	Scriptice 5	Plus 6	Minus 7	Valoarea		Diferențe			Valoarea	Motivul(cod)	
										Plus 10	Minus 11				
0	1	2	3						8	9		12	13		
1	SCRIPETE PETZL		BUC			6			74.89						
2	SCRIPETE PETZL		BUC			15			234.91			449.34			
3	SCRIPETE PETZL		BUC			10			449.89			3523.65			
4	STALPI TENIS OTEL		BUC			1			745.00			4,498.90			
5	CARABINIERA OXAN		BUC			30			34.91			745.00			
6	PROIECTOR HALIDE		BUC			2			400.00			1,047.30			
7	APARAT DE MASURA		BUC			1			74.01			800.00			
8	BUCLA ECHIPATA		BUC			24			47.00			1,128.00			
9	CARABINIERA		BUC			20			39.90			798.00			
10	CHIUVEȚA		BUC			1			203.00			203.00			
11	COARDA DINAMICA		BUC			4			196.50			786.00			
12	GRI GRI2		BUC			2			300.00			600.00			
13	HAM AERO TEAM		BUC			4			164.00			656.00			
14	HAM BAMBI		BUC			1			149.99			149.99			
15	HAM STOUT CASSIN		BUC			4			253.00			1,012.00			
16	HAM TWISTER KID		BUC			4			215.00			860.00			
17	LANT DE RAPEL		BUC			10			39.00			390.00			
18	PLACA PARTIE SCHII		BUC			3			42.16			126.48			
19	PLACA PARTIE SCHII		BUC			2			89.28			178.56			
Comisia de inventariere															
Numele și prenumele															
Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)				Contabilitate											
Semnătura				BARABAS ERNO											
				18.026.22											

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea			Pagina
PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare SUGAS BAI			4
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	Stocuri		Diferențe		PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA			
				Fapctice	Scriptice	Plus	Minus		Valoarea	Diferențe		Valoarea	Motivul(cod)		
										4				5	6
0	1	2	3					8	9		12	13	14		
1	REVERSO		BUC		2			120.00			240.00				
2	SEIF SPEEDY		BUC		1			558.00			558.00				
3	SURUBEL		BUC		1			18.20			18.20				
4	CHINGA		BUC		30			4.01			120.30				
5	LOPATA TABLA		BUC		6			58.00			348.00				
6	CAZMA		BUC		1			11.98			11.98				
7	CLESTE COMBINAT		BUC		1			20.50			20.50				
8	CLESTE CUIE		BUC		1			15.50			15.50				
9	COS GUNOI		BUC		4			11.00			44.00				
10	COS GUNOI		BUC		3			25.00			75.00				
11	COS GUNOI		BUC		2			33.00			66.00				
12	DOZATOR SAPUN LICH		BUC		1			12.50			12.50				
13	GALEATA		BUC		3			12.00			36.00				
14	GALEATA CU MOP		BUC		4			22.00			88.00				
15	LOPATA		BUC		3			10.50			31.50				
16	LOPATA		BUC		2			12.40			24.80				
17	MINCIOG		BUC		1			59.00			59.00				
18	MINGE TC SPARTAN		BUC		6			8.00			48.00				
19	MINGE TM JOOLA		BUC		10			2.50			25.00				
Numele și prenumele	Comisia de inventariere			Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)					Contabilitate						
semnătura				BARABAS ERNO					1,842.28						

Unitatea		LISTA DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina	
PRIMĂRIA SF. GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare SUGAS BAI		5	
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	Stocuri		Diferențe		PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ	Valoarea de inventar	Valoarea	Motivul(cod)			
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus								
													4	5	6
0	1	2	3					8	9	10	11	12	13	14	
1	IMISTRIE		BUC		1			19.50				19.50			
2	PALETA TM SALTA		BUC		4			22.00				88.00			
3	RACHETA TC WP 17		BUC		4			39.00				156.00			
4	TAC BILIARD		BUC		2			40.00				80.00			
5	VARF TAC DIF MARIMI		BUC		10			1.00				10.00			
6			BUC									-			
7			BUC									-			
8			BUC									-			
9			BUC									-			
10			BUC									-			
11			BUC									-			
12			BUC									-			
13			BUC									-			
14			BUC									-			
15			BUC									-			
16			BUC									-			
17			BUC									-			
18			BUC									-			
19			BUC									-			
Comisia de inventariere												Contabilitate			
Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)												BARABAS ERNO			
Semnătura												353.50			
												68.078.34			

Unitatea PRIMĂRIA SF.GHEORGHE				LISTĂ DE INVENTARIERE -OB.INVENTAR 30.10.2015				Gestiunea Loc de depozitare SC TRIST COMERT SERVICII SRL				Pagina 1		
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI				PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	Valoarea	Motivul(cod)
				Stocuri		Diferențe			Valoarea	Diferențe				
				Faprice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	STEPPER KETTLER SIDE		BUC		1			440.00				440.00		
2	APARAT DE VIBROMASAJ		BUC		1			990.00				990.00		
3	BANCA ABDOMEN		BUC		2			520.00				1,040.00		
4	MINGE GIMNASTICA		BUC		2			79.00				158.00		
5	SCAUN		BUC		24			155.00				3,720.00		
6	MASA		BUC		6			340.00				2,040.00		
7	CABINA DUS 80X50		BUC		1			519.99				519.99		
8	PAT PLIANT DIN LEMN-SEZLONG CAPRI		BUC		4			859.32				3,437.28		
9	MASA SUZY		BUC		2			677.04				1,354.08		
10	SCAUN MELINDA		BUC		10			297.60				2,976.00		
11	SCAUN SUZY		BUC		8			322.40				2,579.20		
12	BANCA TIP VESTIAR		BUC		4									
13														
14														
15														
16														
17														
18														
19														
Numele și prenumele	Comisia de inventariere													
				Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)				Contabilitate						
												19,254.55		
												DOROI YILASZLO		

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina		
PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare -SPATIU DE CAZARE-ALTE		1		
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI				PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA				
				Stocuri		Scriptice	Diferențe		Valoarea	Diferențe		Valoarea	Motivul(cod)			
0	1	2	3	Faprice 4	Plus 6		Minus 7	8		9	Plus 10			Minus 11	12	13
1	COS GUNOI		BUC			5	5	0.74				3.70				
2	SALTEA		BUC				2	22.00				44.00				
3	PATURA		BUC				4	11.00				44.00				
4	PERNA		BUC				1	1.47				1.47				
5	NOPTIERA		BUC				2	11.00				22.00				
6	LAMPADAR		BUC				2	7.34				14.68				
7	FOTOLIU		BUC				2	11.00				22.00				
8	DULAP HAINE		BUC				3	22.00				66.00				
9	CUIER		BUC				7	7.34				51.38				
10																
11																
12																
13																
14																
15																
16																
17																
18																
Numele și prenumele		Comisia de inventariere												Contabilitate		269.23
Semnătura		Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)												Contabilitate		269.23
		BARABAS ERNO														

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina	
PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare CASA DE CULTURA -ALTE		1	
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI			PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA				
				Stocuri		Diferențe		Valoarea	Diferențe		Motivul(cod)				
				Faprice	Scriptice							Plus	Minus	Plus	Minus
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	1 FATA DE MASA		BUC		2			15.00				30.00			
	2 DULAP		BUC		1			20.00				20.00			
	3 TAVA INOX		BUC		2			2.94				5.88			
	4														
	5														
	6														
	7														
	8														
	9														
	10														
	11														
	12														
	13														
	14														
	15														
	16														
	17														
Comisia de inventariere				Contabilitate											
Numele și prenumele				Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)										55.88	
				DULANYI B ALADAR											

Unitatea		LISTA DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina
PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare SUGAS BAI-ZONE VERZI		1
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI				PREȚ UNITAR	VALOAREA CONTABILĂ			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferențe			Valoarea	Diferențe			Valoarea	Motivul(cod)
				Fapctice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1 BIDINEA PVC		BUC		2.00			8.00				16.00		
	2 FURCA 3 DINȚI		BUC		1.00			10.50				10.50		
	3 CAZMA		BUC		2.00			16.50				33.00		
	4 IOPATA GRAJD		BUC		1.00			12.00				12.00		
	5 CAZMA		BUC		2.00			13.00				26.00		
	6 TARNACOP 2,5 KG		BUC		1.00			56.00				56.00		
	7 CREION TENSUINE 19 CM		BUC		1.00			8.40				8.40		
	8 CIOCAN 1 KG		BUC		1.00			15.00				15.00		
	9 CIOCAN 0.5 KG		BUC		1.00			9.00				9.00		
	10 RULETA 3 M		BUC		1.00			9.00				9.00		
	11 CASCA DE PROTECTIE		BUC		6.00			15.74				94.44		
	12 JACHETA		BUC		5.00			17.49				87.45		
	13 MOTOFERASTRAU		BUC		1.00			1,789.99				1,789.99		
	14 PANOU PUBLICITAR		BUC		1.00			541.94				541.94		
	15 POLIZOR		BUC		1.00			365.00				365.00		
	16 PRELUNGITOR		BUC		1.00			18.99				18.99		
	17 TOMBERON		BUC		4.00			96.00				384.00		
	18 TRUSA ANALIZA		BUC		1.00			309.41				309.41		
Numere și prenume	Comisia de inventariere			Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)					Contabilitate					
Semnătura		BARABAS ERNO					4.432.12							

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pagina			
PRIMĂRIA SF.GHEORGHE		30.10.2015										Loc de depozitare SUGAS BAI-ZONE VERZI		2			
Nr.crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI						VALOAREA CONTABILĂ			DEPRECIEREA				
				Stocuri		Diferențe		PREȚ UNITAR	Valoarea	Diferențe		Valoarea de inventar	Valoarea	Motivul(cod)			
				Faprice 4	Scriptice 5	Plus 6	Minus 7			Plus 10	Minus 11						
1	2	3						8	9		12	13	14				
1	TOPOR	BUC			1.00			12.50			12.50						
2	SCARA AL	BUC			1.00			525.00			525.00						
3	TOPOR	BUC			1.00			8.50			8.50						
4	CRIC HIDRAULIC	BUC			1.00			100.00			100.00						
5	PATENT	BUC			1.00			14.00			14.00						
6	PATENT	BUC			1.00			11.00			11.00						
7	CIOCAN	BUC			1.00			12.99			12.99						
8	CIOCAN	BUC			1.00			7.50			7.50						
9	SET SURUBELNITA (6buc)	BUC			1.00			8.00			8.00						
10	COASA	BUC			2.00			18.00			36.00						
11	CHEIE FIXA	BUC			1.00			4.00			4.00						
12	CHEIE FIXA	BUC			1.00			13.00			13.00						
13	CHEIE TUBULARA	BUC			2.00			3.50			7.00						
14	CHEIE TUBULARA	BUC			2.00			3.00			6.00						
15	CHEIE TUBULARA	BUC			1.00			3.90			3.90						
16	CHEIE TUBULARA	BUC			1.00			3.70			3.70						
17	CHEIE	BUC			1.00			8.00			8.00						
18	FIERESTRAU FIER	BUC			1.00			4.49			4.49						
19	CHEIE INOX	BUC			1.00			40.00			40.00						
20	SET CHEIE HEXAGON	BUC			1.00			15.00			15.00						
Numele și prenume		Gestionar(Responsabil imobilizări corporale)												Contabilitate		194.58	
Comisia de inventariere		BARABAS ERNO															
Semnătura																4 626.70	