

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentație de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu
„Zonă de locuințe str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe**

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară:

Având în vedere expunerea de motive nr. 45975/18.08.2015 al primarului municipiului, dl. Antal Árpád-András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 45974/18.08.2015, întocmit de către Arhitectul Șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Raportul informării și consultării publicului nr. 30504/28.05.2015 privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu „Zonă locuințe str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatele comisiilor de specialitate a Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 47, 50 și art. 56 alin (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă Plan Urbanistic de Detaliu „Zonă de locuințe str. Izvorului”, Municipiul Sfântu Gheorghe, pentru terenurile înscrise în CF nr. 36450 Municipiul Sfântu Gheorghe, nr. cad. 36450 în suprafață de 500 mp, CF nr. 37745 Municipiul Sfântu Gheorghe, nr. cad. 37745 în suprafață de 800 mp, respectiv CF nr. 37746 Municipiul Sfântu Gheorghe, nr. cad. 37746 în suprafață de 1800 mp, conform proiectului nr. 20/2015, elaborat de arh. Domahidi Ildikó –BIA nr. 37 Sfântu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de Emitere a Autorizațiilor de Construire și Desființare din cadrul Direcției Urbanism a primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ