

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 44.919/2014 a primarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád-András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 44.920/2014 al Biroului locativ, relații, contracte și administrare Cimitir Comun din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Referatul nr. 44.247/2014 al directorului general S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 112/2009 privind asocierea Municipiului Sfântu Gheorghe cu județul Covasna și alte unități administrativ-teritoriale în vederea înființării Asociației de dezvoltare intercomunitară “ Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna”;

Având în vedere prevederile Hotărârea Consiliului Județean nr. 12/2012 privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a municipiului Sfântu Gheorghe și din administrarea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna a terenului pe care se află depozitul neconform de deșeuri al municipiului Sfântu Gheorghe și care constituie obiectiv al proiectului “Sistem integrat de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Covasna”;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO SEPSI, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe nr. 4/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, și lit. d, respectiv alin. (6) lit. a pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea publică a municipiului Sfântu Gheorghe, cu drept de administrare operativă al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, situat în str. Jókai Mór în. înscris în CF nr. 29979 Sfântu Gheorghe sub nr. cad. 9846 în suprafață totală de 67.901 mp, pe două loturi, conform Planului de identificare și dezmembrare executat de persoană fizică autorizată ing. Végh Zoltán, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

- lotul nr. 1 cu nr. cad. 37710 în suprafață de 44.595 mp ;
- lotul nr. 2 cu nr. cad. 37711 în suprafață de 23.306 mp.

ART. 2. – Se aprobă încetarea dreptului de concesiune a S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe asupra lotului nr. 2 cu nr. cad. 37711 în suprafață de 23.306 mp, având ca destinație teren depozit de deșeuri și preluarea acestuia în administrarea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe.

ART. 3. - Se aprobă Actul adițional nr. 4/2014 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a municipiului Sfântu Gheorghe nr. 4/2009, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, în calitate de delegatar și operatorul regional de salubritate S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 4. – Se aprobă transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Sfântu Gheorghe și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a Județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna până la realizarea investiției de închidere a depozitelor de deșeuri neconforme a terenului care constituie obiectiv al proiectului “Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna”, a imobilului identificat în CF nr. 29979 Sfântu Gheorghe nr. cad. 37711 cu o suprafață de 23.306 mp.

ART. 5. - Inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Sfântu Gheorghe aferente serviciilor de salubritate delegate anexa nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților nr. 4/2009, se va modifica în sensul prevederilor art. 1, în condițiile legii.

ART. 6. – Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Finanțe Publice Municipale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, precum și Consiliul de administrație al S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____/2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ACTUL ADIȚIONAL NR. 4/2014

privind modificarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO SEPSI, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

- 1. Asociația de dezvoltare intercomunitară de utilități publice de salubritate a localităților "ECO SEPSI"**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. Energiei nr. 2, județul Covasna, având Cod de înregistrare Fiscală 25295381, numărul contului IBAN RO24RNCB0124108453980001, deschis la B.C.R. Sfântu Gheorghe, reprezentată prin Antal Árpád András având funcția de președinte, pe de o parte, în calitate de delegatar, în numele unităților administrativ teritoriale membre ale asociației de utilitate publică "ECO SEPSI" și
- 2. Operatorul S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr. 1, județul Covasna, înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Covasna sub nr. J/14/295/1996, având CIF. RO8670570, numărul contului IBAN RORNCB0124038030390001 deschis la B.C.R. sucursala Sfântu Gheorghe, reprezentat prin director general ing. Tóth-Birtan Csaba pe de altă parte, în calitate de delegat.

În baza prevederilor H.C.L. nr./2014, de comun acord, au convenit asupra modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile de salubritate a localităților „ECO SEPSI” nr. 4/2009, potrivit celor cuprinse la prezentul Act adițional.

ART. 1. – Se modifică anexa nr. 3 poziția nr. 6 la Contractul de delegare nr. 4/2009, și va avea următorul cuprins:

“ Teren depozit de deșeuri cu o suprafață de 44.595 mp, în valoare totală de 1.271.564,38 lei”.

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării și a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte una pentru fiecare parte contractantă la data de _____ 2014.

Delegatar
Antal Árpád-András – președinte

Ddelegat prin
ing. Tóth-Birtan Csaba – Director general