



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
nr. înreg. 46063/30.07.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a
Planului Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii” Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism se află în etapa de elaborare a propunerii finale, în data de 30 iulie 2018, ora 13:00, în cam. 38 al primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, s-a organizat dezbatere publică privind consultarea populației în acest sens.

Având în vedere impactul estimat al documentației de urbanism, anunțurile publice cu privire la data locului și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării proiectului, au fost făcute publice în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), respectiv prin afișare la sediul Primăriei, cu conținutul textelor din anexele 1, 2 și 3.

Au fost transmise invitații de participare la dezbatere publică adresate inițiatorului, elaboratorului documentației de urbanism precum și proprietarilor direct afectați cu implementarea investiției (anexa nr. 4).

În urma anunțului public și a invitațiilor nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare din partea populației Municipiului Sfântu Gheorghe, consemnat în procesul-verbal nr. 45826 din 30.07.2018 (anexa nr. 5).

Prezentul Raportul se face public prin afișare la sediul instituției.

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice.

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România
Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243
E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Arxexa 1. la Rep. Jug. m' Cuacel. Pub. 16063/30.07.2018

Marti, 24 iulie 2018

Infraçtiuni rutiere în weekend

Vineri, 20 iulie 2018, poliştii din Staţiunea Covasna au identificat un minor de 15 ani care conducea un autoturism pe raza oraşului. În cauză a fost întocmit un dosar de cercetare penală pentru conducere fără permis.

Sâmbătă dimineaţă, un bărbat de 56 de ani a fost identificat în timp ce conducea un autoturism pe DJ 121A, având o alcoolemie de 0,57 mg/l alcool pur în aerul expirat. Acestuia i-au fost recoltate probe biologice de sânge în vederea stabilirii îmbibăţiei alcoolice, iar pe numele său a fost întocmit un dosar de cercetare penală pentru

torităţile din Bulgaria, nu figura ca posesor al unui astfel de document, în bazele de date ale acestui stat. În cauză a fost întocmit un dosar de cercetare penală pentru conducere fără permis, fals material în înscrisuri oficiale şi uz de fals, cercetările fiind continuate pentru a se stabili cu exactitate situaţia de fapt.

Iar în noaptea de duminică spre luni, pe DN 13E în comuna Văcele, a fost identificat un tânăr de 20 de ani care conducea un autoturism, iar în urma testării cu etilotestul rezultatul a indicat o alcoolemie de 0,54 mg/l alcool pur în aerul expirat. Totodată, în urma

ANUNT

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunţă locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin debateră publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit şi servicii”, Chileni, municipiul Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 30 iulie 2018, ora 13:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relaţii cu Publicul, Informaţii şi Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1). Observaţiile publicului se primesc la registratura instituţiei, în formă scrisă, până în data de 30 iulie 2018, ora 12:00.

Înterupere apă potabilă

• Operatorul Regional Gospodărie Comunală SA. vă informează, că **marţi, 24 iulie 2018, între orele 8.00 – 14.00**, din cauza unor lucrări de reparaţii, se va sista furnizarea apei potabile în **municipiul Târgu Secuiesc** pe străzile Budai Nagy Antal şi Kanta.

După reluarea furnizării serviciului pe o perioadă scurtă apa poate fi tulbure.

• Operatorul Regional Gospodărie Comunală SA. vă informează că **miercuri 25.07.2018, între orele 8.00 - 14.00**, din cauza unor lucrări de reparaţii se va sista furnizarea apei potabile în localitatea **Sânzieni**. După reluarea furnizării serviciului pe o perioadă scurtă apa poate fi tulbure. Solicităm înţelegerea consumatorilor pentru disconfortul creat.

Firma de construcţii Conico

angajează:
sudor, lăcătuş,
fierar betonist,
dulgheri, zidar,
zugrav şi mecanic
pentru utilaje grele,

Anticorupţie Covasna, din municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 16.

Bancul zilei



Un beţiv voia să meargă acasă şi a văzut un taxi:
- Pe strada George Georgescu vă rog, spune beţivul.
- Dar suntem pe strada George Georgescu, spune taximetristul.
- Ia banii şi data viitoare să nu mai conduci aşa repede....

Reţeta zilei

Prăjitură pufoasă cu prune

Ingrediente

- 180 g făină
- 1 ½ linguriţă praf de copt
- 1 linguriţă scorţişoară
- ½ linguriţă sare
- ¼ lămâie mică



Unul pe zi



»Oamenii buni nu au nevoie de legi pentru a acţiona responsabil, iar oamenii răi vor găsi întotdeauna...



A MEGYE LEGOLVASOTTABB NAPILAPJA

elhalálozás

Mély fájdalommal tudatjuk, hogy a drága jó édesanya, nagymama, rokon, **ÖZV. STEFÁN ANTALNÉ SZÜL. DARAGICS ILONA** életének 85., özvegységének 20. évében 2018. július 23-án hosszú betegség után csendesen elhunyt.

Drága halottunk földi maradványait július 25-én 14 órakor helyezték örök nyugalomra a kisborosnyói temetőben a családi háztól.

Mély fájdalommal tudatjuk, hogy a szeretett gyermek, testvér, férj, édesapa, unokatestvér, sógor, keresztapa, rokon, jó barát és szomszéd, a sepsiszentgyörgyi születésű **KOZSOKÁR GÁBOR LÁSZLÓ** életének 46. évében megdöbbentő hirtelenséggel elhunyt.

Drága halottunk földi maradványait 2018. július 25-én, szerdán 15 órakor helyezték

Mély fájdalommal tudatjuk, hogy **BÁCILÁ VICTOR** 77 éves korában elhunyt.

Temetése 2018. július 25-én, szerdán 13 órakor lesz a sepsiszentgyörgyi közös temetőben.

A gyászoló család

Mély fájdalommal tudatjuk, hogy a szeretett édesanya, nagymama, dédnagymama, a madedfalvi születésű sepsiszentgyörgyi **IÁNI IULIANNA**

Mária névre kiállított, 2017. 04. 13./3486-os számú, a helyi közszállításra vonatkozó ingyenes utazási igazolvány. Semmisnek nyilvánítom.

4306911

Köszönetet mondok a közeli és távoli rokonoknak, barátoknak, ismerősöknek, szomszédoknak, akik felejtetetlen halottamat, **HADÁR IOANT (Nelu)** utolsó földi útjára elkísérték, sírjára a szeretet virágait helyezték, és a nehéz percekben mellettem álltak. Külön fejezem ki őszinte hálámat keresztgyermekeinknek, Szakács Attilának és Enikőnek az önzetlen segítségért. A jó Isten áldását kérem.

Ált, egyedülálló nyugdíjas úr megismerkedne hozzá illő korú nyugdíjas hölggyel élettársi kapcsolat céljából állandó ott lakással. Telefon: 0735 878 625.

4306894

HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2018. július 30-án 13 órai kezdettel közmeghallgatást tart (a 2010/2701-es számú rendelet 28-as cikkelyének b) pontja szerint) *Szolgáltatás és lakóövezet* övezeti, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóosztályán találhatók (1918. december 1. út 2. szám, 1-es iroda).

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket az intézmény iktatójában július 30-án 12 óráig.

(997)

Az illyefalvi fogyasztási szövetkezet vezetősége versenytárgyalást hirdet az Illyefalva központjában levő önkiszolgáló üzlethelyiség bérbeadására.

Érdeklődni a **0743 071 558-as** telefonon.

(999)

Atexa 2 la Reg. Traf. m. Caracul. Ad. 46063 / 30.07.2018

Home Oraşul nostru Capitala Culturală a Ținutului Secuiesc Primărie Consiliul local
Proiecte sportive Proiecte culturale Proiecte pentru tineret Burse pentru studenți

*Luni, 23.
Iulie 2018*

23.07.2018: Dezbateri publice: Plan Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii” Chileni, Sfântu Gheorghe

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publice (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii ”, Chileni, municipiul Sfântu Gheorghe.
Dezbateri publice va avea loc în data de 30 Iulie 2018, ora 13:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.
Proiectul poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).
Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă, până în data de 30 Iulie 2018, ora 12:00.

Auxa 2 a Bog. Juf. n' Couard. Pub. 6663/30.07.2018

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

Főoldal Városunk Székelyföld Kulturális Fővárosa Polgármesteri Hivatal Helyi Tanács
Sport pályázatok Kulturális pályázatok Ifjúsági pályázatok Hallgatói ösztöndíj

2018. július
23., Hétfő

2018.07.23: Közmeghallgatás: „Szolgáltatás és lakóvezet”, övezeti, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban, Kilyén, Sepsiszentgyörgy.

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala 2018 július 30-án, 13:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) „ Szolgáltatás és lakóvezet”, övezeti, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal ügyfélszolgálati, Tájékoztatói, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) találhatók.

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket, az intézmény iktatójában, 2018 július 30, 12:00 óráig.

Anexa 3 la Rap. Inf.
n° consult. pub. 46663/30.07.2018



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg. 44271/23.07.2018

Spre afișare la sediul primăriei mun. Sfântu Gheorghe
Kifüggeszteni a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal székhelyén

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii”, Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 30 iulie 2018, ora 13:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă, până în data de 30 iulie 2018, ora 12:00.

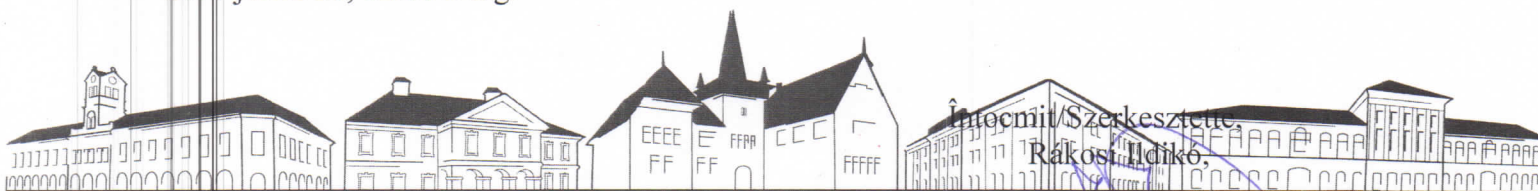
Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala 2018 július 30-án, 13:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) „Szolgáltatás és lakóövezet”, övezeti, városrendezési és szabályozási tervével (PUZ) kapcsolatban.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) találhatók.

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket, az intézmény iktatójában, 2018 július 30, 12:00 óráig.



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România
Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243
E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Auexa 4 la Rap. Inf.
n' Consiliu. Pub. 16063/30.07.2018



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 44271/23.07.2018

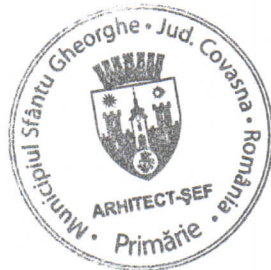
Către,

DL. VERESS GERGELY ȘI COPROPRIETARI
520041 - Sfântu Gheorghe [redacted] ad. Covasna

D-NA ARH. C. ELENA BERECK
527166 – Arcuș, cart. Kossuth Lajos, nr. 16, jud. Covasna

Prin prezenta Vă aducem la cunoștință faptul că, în conformitate cu Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr.2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în data **30 iulie 2018, orele 13:00** la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 nr. 2, camera nr. 38 va avea loc **dezbaterea publică** privind Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii”, Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe, la care Vă invităm să luați parte în vederea susținerii acestuia.

Vă mulțumim pentru colaborare.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Birtalan Csilla

Redactat 3 expl.: Consilier
Rákosi Ildikó



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România
Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243
E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM

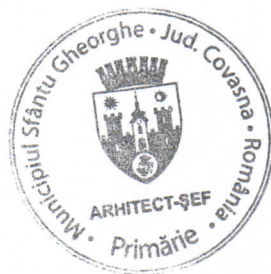
Către,

DL. VERESS GERGELY ȘI COPROPRIETARI
520041 - Sfântu Gheorghe, str. [REDACTED] Covasna

Conform HCL 416/ 2017 aveți obligația achitării următoarelor taxe:

- taxă pentru servicii de corespondență pentru activitatea de informare și consultare publicului în vederea elaborării documentațiilor de urbanism – 5,00 lei/scrisoare cu confirmare de primire;
- taxă pentru costurile comunicării pentru activitatea de informare și consultare publicului în vederea elaborării documentațiilor de urbanism – 200,00 lei/anunț.

Atașat Vă trimitem nota de plată.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Redactat 2 expl.: Consilier
Rákosi Ildikó

Avexa n la Rap. Inf. m'
Consul. Pub. nr. 663/30.07.2018



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 44271/23.07.2018

Către,

Dl. Zsigmond Tibor

520001 – [redacted] Covasna

ELCAB SRL

520055 – Sfântu Gheorghe, P-ța [redacted] jud. Covasna

SAMI SRL

520001 – [redacted] Covasna

Dl. Fénya Atilla

520042 – Sfântu Gheorghe, str. [redacted] Covasna

Dl. Héjja Anton

520004 – Sfântu Gheorghe, str. [redacted] Covasna

D-na Mircse Ana

520031 – Sfântu Gheorghe, s [redacted] Covasna

Dl. Bogyó Vilmos

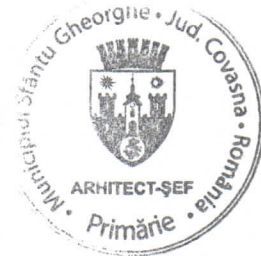
520001 – [redacted] Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **30 iulie 2018, ora 13:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38 (sala mică de ședințe) va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic „Zonă de locuit și servicii”, Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei până la 30 iulie 2018, ora 12:00.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

[Signature]


Redactat 8 expl.: Consilier
Rákosi Ildikó




Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România
Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243
E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale 23/07/17
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate
Destinatar trimitere: Bogdan Mihail (nume și prenume, denumirea)
Str. Nr. 181
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 52001
Loc. Chelciș Com. Jud./Sector Covasna
Confirm primirea Data 24.07.17
Calitatea primitorului Gogoșo Ileana potiv (semnătură destinatar) (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)
Motivul nepredării (dacă este cazul):
☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:
Semnătura salariatului predat:
C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale 23/07/17
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate
Destinatar trimitere: SAM SRL (nume și prenume, denumirea)
Str. Nr. 2
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 520001
Loc. Chelciș Com. Jud./Sector Covasna
Confirm primirea Data 24.07.17
Calitatea primitorului TOSCOB DOBREȘA GEORGETA (semnătură destinatar) (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)
Motivul nepredării (dacă este cazul):
☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:
Semnătura salariatului predat:
C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare		Data prezentării trimiterii poștale		23/07/21				Confirmare de Primire (A.R.)	
Felul trimiterii:		Valoare lei		Ramburs lei		Greutate		L.S.	
Se completează de expeditorul trimiterii		Destinatar trimitere:		ELCAB SRL		(nume și prenume, denumirea)		A se înapoia la expeditor	
Str. P-1 Libertate		Nr. 9		Bl.		Et.		Sc.	
Ap. 4		Cod poștal		Loc. Sf. Gheorghe		Com.		Jud./Sector Covasna	
Se completează de destinatarul trimiterii		Confirm primirea		Data 24.07		(semnătură destinatar)		L.S.	
Calitatea primitorului		24.07.2021		(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea		Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea	
Motivul nepredării (dacă este cazul):		Semnătura salariatului primitar		Adresă insuficientă		Destinatar necunoscut		Destinatarul refuză primirea	
Destinatar mutat		Expirat termen păstrare		Alte motive:		C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11			

Oficiul poștal de prezentare		Data prezentării trimiterii poștale		23/07/21				Confirmare de Primire (A.R.)	
Felul trimiterii:		Valoare lei		Ramburs lei		Greutate		L.S.	
Se completează de expeditorul trimiterii		Destinatar trimitere:		Hejia Anton		(nume și prenume, denumirea)		A se înapoia la expeditor	
Str. Caranilor		Nr. 9		Bl. 9		Et.		Sc.	
Ap. 6		Cod poștal		Loc. Sf. Gheorghe		Com.		Jud./Sector Covasna	
Se completează de destinatarul trimiterii		Confirm primirea		Data 24-07-2021		(semnătură destinatar)		L.S.	
Calitatea primitorului		HEJIA ANTON		(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea		Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea	
Motivul nepredării (dacă este cazul):		Semnătura salariatului primitar		Adresă insuficientă		Destinatar necunoscut		Destinatarul refuză primirea	
Destinatar mutat		Expirat termen păstrare		Alte motive:		C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11			

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale 23/07/11



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

L.S.

Stampila de zi a oficiului
de distribuție a confirmării

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate

Destinatar trimitere:

Eugen Tiber
(nume și prenume, denumirea)

Str. Nr. 101
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 520001
Loc. Chelari Com. Jud./Sector Covarnice

Se completează de
expeditorul trimiterii

Confirm primirea Data
(semnătură destinatar)
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de
destinatarul trimiterii

A se înapoia la expeditor

44271 Răboia
(nume și prenume, denumirea)

Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

L.S.

Stampila de zi a oficiului
care înapoiază confirmarea

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă

☐ Destinatar necunoscut

☐ Destinatarul refuză primirea

☐ Destinatar mutat

☐ Expirat termen păstrare

☐ Alte motive:

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale 23/07/17
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 47007
Etichetă cod de bare

Destinatar trimitere:
(nume și prenume, denumirea)
Str. Nr. 25
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Sf. Gheorghe Com. Jud./Sector Covasna

Se completează de expeditorul trimiterii

Confirm primirea Data 24/7
(semnătură destinatar)

Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de destinatarul trimiterii

A se înapoia la expeditor
(nume și prenume, denumirea)
Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Sf. Gheorghe Com. Jud./Sector Covasna

Se completează de expeditorul trimiterii

Ștampile de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Semnătura salariatului predător

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale 23/07/12
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

47063

Etichetă cod de bare

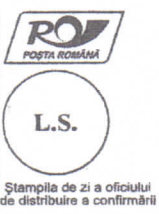
Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere:		
	(nume și prenume, denumirea)		
	Str. Crângului Nr. 30		
	Bl. 28 Et. Sc. B Ap. 6 Cod poștal		
Se completează de destinatarul trimiterii	Loc. G. Ghiorghia Com. Jud./Sector Covasna		
	Confirm primirea		
	(semnătură destinatar)		
	Data 30.07.12		
Calitatea primitorului			
(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)			
Se completează de expeditorul trimiterii		A se înapoia la expeditor	
(nume și prenume, denumirea)		44271 Răbort S	
Str.		Nr.	
Bl.		Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc.		Com. Jud./Sector	
Se completează de expeditorul trimiterii		Se completează de expeditorul trimiterii	
Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării		Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării	

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☒ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 H

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale 24/07/18
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)
Număr de înregistrare 7751
Etichetă cod de bare

Destinatar trimitere:
(nume și prenume, denumirea)
Str. sat Károlyi Lajos Nr. 16
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 527166
Loc. Arad Com. Jud./Sector Covina
Confirm primirea [Signature] Data 27.07.18
(semnătură destinatar)
Calitatea primitorului [Signature]
(gradul de rudenie, delegat împuternicit)

A se înapoia la expeditor
(nume și prenume, denumirea)
Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector
Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării
[Circular stamp: 3007 18 22]

Motivul nepredării (dacă este cazul):
☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:
Semnătura salariațului predător: [Signature]
C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Anexa 5 la Rap. Inf. n.
consult. pub. nr. 6663/30.07.2018



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
Nr. înreg. 45826/30.07.2018

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbatere publică privind Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii” Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe

În conformitate cu prevederile art. 37 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a adus la cunoștință publică (prin mass-media locală, pe siteul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, prin afișare la sediul primăriei) data, locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării documentației.

Pe marginea documentației de urbanism pusă la dispoziția publicului spre consultare, nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare, fapt consemnat în registrul special.

La dezbateră publică au fost prezenți: d-na arhitect șef Birtalan Csilla, d-na Rákosi Ildikó, persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice, d-na arh. Bereck Elena din partea proiectantului, dl. Fénya Attila, dl. Héjja Anton și dl. Bogyó Vilmos din partea invitaților, respectiv d-na Voinescu Monica, dl. Voinescu Andrei și dl. Voinescu Gheorghe.

D-na arh. șef face prezentarea documentației și supune dezbaterii proiectul.

Vecinii fac observația că și ei ar fi doritori să inițieze un Plan Urbanistic Zonal.

D-na arh. șef îi informează că și dâșii au posibilitatea de a solicita întocmirea unei astfel de documentații, dar numai în limitele propuse prin reactualizarea Planului Urbanistic General aflat în curs de elaborare.

Nefiind alte observații la dezbateră, Raportul informării și consultării publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a Planului Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii” Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe va fi întocmit în acest sens.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice.



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România
Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243
E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Anexă la procesul verbal nr. 45826 din 30.07.2018 încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbatere publică privind Planul Urbanistic Zonal „Zonă de locuit și servicii” Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe.

Lista de semnături cu persoanele care participă la dezbaterea publică

Reprezentanții municipiului Sfântu Gheorghe:

- Birtalan Csilla, arhitect șef
- Rákosi Ildikó, consilier

Proiectant:

- Arh. Elena Bereck

Inițiator:

- Veress Gergely și coproprietarii

Invitații:

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
Zsigmond Tibor	[redacted] covasna	
ELCAB SRL	Sfântu Gheorghe, [redacted]	
SAMI SRL	[redacted] covasna	
Fénya Atilla	Sfântu Gheorghe, [redacted] jud. Covasna	
Héjja Anton	Sfântu Gheorghe, [redacted] jud. Covasna	
Mircse Ana	Sfântu Gheorghe, [redacted]	
Bogyó Vilmos	[redacted] covasna	

Participanți:

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
ANAREI SI MONICA VOINSCU	[redacted]	
Voinescu George	[redacted]	



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

SECRETARIAT TEHNIC

Nr. înreg. 43291/18.07.2018

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
a municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 18.07.2018

În urma convocatorului telefonic din data de 17.07.2018 sunt prezenți membrii CTATU, conform listei de semnături, anexă la prezentul proces-verbal.

D-na arhitect șef Birtalan Csilla face prezența și, în conformitate cu art. 18 al Regulamentului de funcționare a CTATU, aprobat prin HCL nr. 9/2009, constată ședința Comisiei statutară.

D-na arhitect șef salută pe cei prezenți, și supune votării ordinea de zi al ședinței, după cum urmează:

1. Cererea nr. 43129/17.07.2018 – Aviz tehnic- PUZ „Zonă de locuit și servicii”, Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia, cu unanimitate de voturi, votează ordinea de zi al ședinței.

La singurul punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef face prezentarea documentației, respectiv relatează că documentația a fost restituită pentru corectare.

Membrii comisiei studiază reglementările PUZ-lui, constată că spațiul verde a fost modificat.

D-na Gheorghiu nu este mulțumită de șanțul deschis, nici de lipsa marcării scurgerii apei pluviale prin șanț și deversarea acestuia unde? în drum?

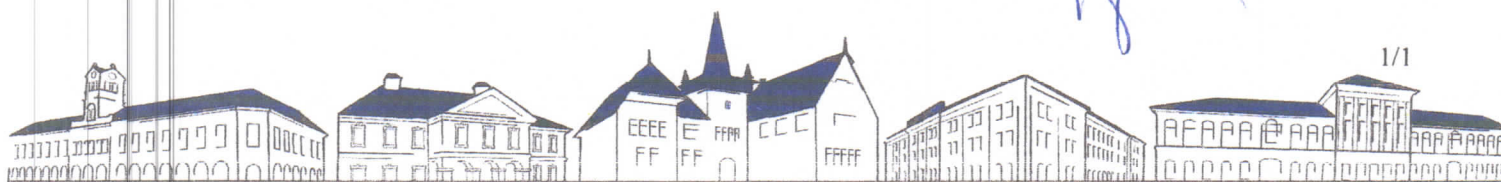
DI. Török face referire la lățimea trotuarului, care nu este corect prezentant. D-na arh. șef precizează că lățimea minimă a trotuarului trebuie să aibă 1 m, iar proiectantului se va fi solicitat modificarea lățimii trotuarului.

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului tehnic, întocmire PUZ „Zonă de locuit și servicii”, Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia, cu unanimitate de voturi votează pentru emiterea Avizului tehnic PUZ „Zonă de locuit și servicii”, Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe, cu condiția ca lățimea trotuarului să aibă 1 m.

Nefiind alte teme de discutat, d-na arhitect-șef mulțumește participanților prezența și declară ședința închisă.

Întocmit,
cons. Rákosi Ildikó

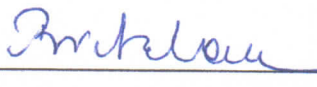
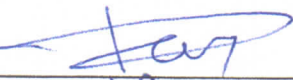

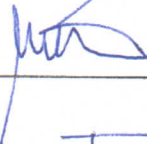

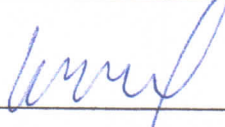
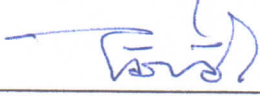


Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România
Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243
E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

1/1

Anexă la procesul verbal nr. 43291 din 18.07.2018 încheiat cu ocazia întrunirii
Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Lista de semnături ai membrilor CTATU:

- președinte, primar Antal Árpád András _____
- vicepreședinte dl. Czibalmos Csaba _____
- secretar, arh. șef. Birtalan Erzsébet-Csilla  _____
- arh. Domahidi Ildikó  _____
- cond. arh. Tusa-Illyés Attila  _____
- Benczédi Sándor _____
- arh. Gheorghiu Vivianne  _____
- arh. Fekete Márta  _____
- arh. Wegroszta László  _____
- arh. Török Áron Lóránt  _____
- Damokos Csaba, designer _____
- ing. Mátyás Ferenc _____

Invitați:

- arh. Bereczk Elena _____

ROMANIA

Judetul Covasna, MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

DIRECTIA FINANTE PUBLICE MUNICIPALE

Codul de inregistrare fiscala (C.I.F.): Codul de identificare fiscala: 4404605

Strada 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 2

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI



Seria: 63394/2018 Nr: 011465 (1)
Model ITL 1 - Regim special
Original

CHITANTA
PENTRU INCASAREA CREAMTELOR BUGETELOR
LOCALE

PF NR. ROL NOMINAL UNIC: 1124986

Codul de identificare fiscala (C.I.F.): CNP/NIF: 1460301141049

C.I.F. reprezinta codul de identificare fiscala, atribuit potrivit legii, care poate fi:
codul numeric personal, numarul de identificare fiscala, codul de inregistrare
fiscala sau codul unic de inregistrare, dupa caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

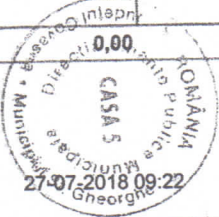
Contribuabil: VERESS GERGELY

Adresa: Strada PESCARILOR, nr. 25, Loc. SFANTU GHEORGHE, Județul Covasna.
Suburbia: Suburbie: 0

MATRICOLA	DENUMIREA CREAMTEI BUGETULUI LOCAL	CODUL din clasificatia bugetara	SUMELE INCASATE - lei -		
			CREANTELE PRINCIPALE		TOTAL
			CURENTE *)	RESTANTE **)	
	P7 Taxa servicii coresp.act.inf.publ.doc.U. (FD)	RO14TREZ25621360206XXXXX	45,00	0,00	45,00
	P8 Taxa cost.com.act.inf.consult.publ.elab U (FD)	RO14TREZ25621360206XXXXX	200,00	0,00	200,00
TOTAL		X X X	245,00	0,00	245,00

Suma achitata in litere: doua sute patruzeci si cinci lei
Platitor: VERESS GERGELY 1460301141049
Mentiuni Achitat prin POS, numar document plata: 011465, RAIFFEISEN BANK
*) Obligatii fiscale principale cu termene de plată în anul curent
**) Obligatii fiscale restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA INCASARII:



ELEMENTELE DE IDENTIFICARE A INCASATORULUI

Referent Suto Csilla
(prenumele si numele)

(semnatura)